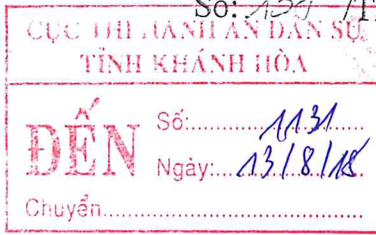


Số: 137 /TB-THADS

Diên Khánh, ngày 08 tháng 8 năm 2018



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 8 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2017 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 01) số 13/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Thực hiện Phụ lục Hợp đồng (lần 01) dịch vụ đấu giá tài sản 66/2018/HĐĐG-TL ký ngày 07 tháng 8 năm 2018 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh với Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1543, tờ bản đồ số 10, thôn Đông 3, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 323,6m² (Trong đó: đất ở nông thôn 200m², đất trồng CLN 123,6m²) theo Giấy chứng nhận QSDĐ số CA786221, số vào sổ cấp GCN số CS00072 do Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa cấp ngày 18/01/2016 cho bà Trần Thị Mộng Trâm.

a/ Diện tích đất thực tế theo Mảnh trích đo địa chính số 940/2018 ngày 02/5/2018 của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Diên Khánh là 338,5m² (Trong đó: đất ở nông thôn 200m², đất trồng CLN 138,5m², đất CLN quy hoạch giao thông 3m²)

b/ 01 căn nhà cấp 4 có cấu trúc: Mái ngói không trần, tường gạch, nền gạch men, móng đá chẻ, cửa gỗ, diện tích xây dựng 133,9m²

Giá khởi điểm: **824.400.000 đồng** (Tám trăm hai mươi bốn triệu, bốn trăm ngàn đồng).

Thời gian niêm yết bán đấu giá: từ ngày **09/8/2018 đến ngày 31/8/2018.**

Thời gian bán đấu giá: **08 giờ 30 ngày 05/9/2018.**

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, số 611 Lê Hồng Phong, Nha Trang, Khánh Hòa.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Lê Thanh Định và bà Trần Thị Mộng Trâm) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh Thông báo cho ông ông Lê Thanh Định, bà Trần Thị Mộng Trâm và Ngân hàng TMCP Phương Đông biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Diên Điền;
- Viện KSND huyện Diên Khánh;
- Trang TTĐT Cục THSADS Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đăng Khải