

Số: 166 /TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 21 tháng 01 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định xét xử phúc thẩm vụ án kinh doanh thương mại số 03/2019/QĐ-PT ngày 10 tháng 01 năm 2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng và Bản án số 01/2018/KDTM-ST ngày 10 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Quyết định thi hành án số 131/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 01/TĐG-CT ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 15/2020/HĐDV-KH ngày 09/6/2020 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia-Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Phụ lục 05 Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 15/2020/HĐDV-KH ngày 09/6/2020 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 07/2021/TB-ĐG ngày 21/01/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa;

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 807 (tách từ thửa 740), tờ bản đồ số 03, tại xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 827438, Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H32065 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 18/6/2009 cho ông Trần Đình Mạnh

\* Giá khởi điểm: 2.804.592.033đ (Hai tỷ, tám trăm lẻ bốn triệu, năm trăm chín mươi hai ngàn, không trăm ba mươi ba đồng).

\* Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 22 tháng 02 năm 2021.

\* Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Phòng Đấu giá - Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia – Chi nhánh Khánh Hòa (địa chỉ: Phòng 3 – Tầng 2 – Khu văn phòng Vinalines, Khách sạn Hàng Hải - Số 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa)

Theo quy định tại điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014: Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết, thực hiện và tham dự cuộc bán đấu giá tài sản theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Viện KSND tỉnh Khánh Hòa;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Quách Tuấn Định**