

Số: 274/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 07 tháng 06 năm 2018

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương.

Địa chỉ: Đường Trục lộ chính, khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất tại ấp Tà Săng, xã Dương Hòa, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Giang Thị Lệ Hằng)

- Thửa đất số 346 + 165, tờ bản đồ số 04; Diện tích đất trồng lúa 10.744,8m².
- Cây trồng trên đất: 02 cây thốt nốt.
- Giá khởi điểm: 194.006.000 đồng.

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

Địa chỉ: Số 117 ấp Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Đường Thét (trước đây là ấp Kinh 9), xã Bình Giang, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Văn Tông và bà Đặng Thị Khoe).

- Thửa đất số 95, tờ bản đồ số 1-a; Diện tích đất lúa 12.375m².
- Giá khởi điểm: 157.300.157 đồng.

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Kiên Hào, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Cao Minh Hiền và bà Phạm Thị Bích Thủy)

- Thửa đất số 164,98, tờ bản đồ số 04; Diện tích đất trồng lúa 9.215,8 m².
- Giá khởi điểm: 296.445.000 đồng.

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Sơn Thái, xã Nam Thái Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Văn Dũng và bà Khru Thị Huệ)

- Thửa đất số 124, tờ bản đồ số 3; Diện tích đất lúa 22.191,9m²
- Giá khởi điểm: 599.181.000 đồng.

III. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng.

Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Cây Bàng (trước là ấp 1), xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Đinh Văn Út và bà Lê Thị Hồng Nga).

- Thửa đất số 103, tờ bản đồ số 04; diện tích đất lúa 7.947m².
- Giá khởi điểm: 278.145.000 đồng.



2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Láng Quắm (trước là ấp 5), xã Thạnh Hòa, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Danh Tăng Hiền và bà Huỳnh Ngọc Hằng).

- Một phần thửa đất số 245, tờ bản đồ số 15: Diện tích đất trồng lúa: 16.180m².

+ **Giá khởi điểm: 597.042.000 đồng.**

- Một phần thửa đất số 245, tờ bản đồ số 15: Diện tích đất trồng lúa: 990m² và tài sản trên đất: Nhà ở (diện tích 128,82m²), 02 mái hiên (diện tích 58,5m²), chuồng heo (diện tích 12m²), chuồng gà (diện tích 03m²), 10 cây dừa, 01 cây khế, 02 cây cau, 02 cây me, 02 cây xoài, 11 cây bạch đàn, 01 cây mít, 02 bụi tre.

+ **Giá khởi điểm: 166.252.000 đồng.**

IV. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

Địa chỉ: Khu Phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Vĩnh Thành B, xã Vĩnh Hòa Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Chu Công Đức và bà Bùi Cẩm Tú).

- Thửa đất số 278, tờ bản đồ số 13: diện tích đất ở nông thôn 94,4m².

- Thửa đất số 344, tờ bản đồ số 13: diện tích đất ở nông thôn 60m².

- Công trình xây dựng trên 2 thửa đất: Nhà ở (diện tích 65,73m²), sân nền, hàng rào.

- **Giá khởi điểm: 193.686.000 đồng.**

V. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên.

Địa chỉ: Ấp Bào Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Lô 3, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Thanh Bình và bà Phạm Thị Kim An).

- Thửa đất số 84, tờ bản đồ số 3-2: Diện tích đất 02 vụ lúa 11.066,5m².

- Cây trồng trên đất: 01 cây dừa, 01 cây xoài, 01 cây bạch đàn, 120 cây chuối.

- **Giá khởi điểm: 271.800.000 đồng.**

VI. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng.

Địa chỉ: Ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Vĩnh Hiệp, xã Hòa Chánh, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Đồng Quang Thi và bà Lê Thị Ngọc Thuyền).

- Diện tích đất ở 115,1m².

- Tài sản trên đất: Nhà kho (diện tích 29,89m²), Nhà sau (Diện tích 77,11m²).

- **Giá khởi điểm: 170.081.046 đồng.**

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Chông Mỹ, xã Hoà Chánh, huyện U Minh Thượng (trước là ấp Vĩnh Trung, huyện Vĩnh Thuận), tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Châu Quốc Thái và bà Lê Thị Huyền).

- Diện tích đất lúa: 13.640,8m².

- **Giá khởi điểm: 301.360.140 đồng.**

+ Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến ngày **03/07/2018** (giờ hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến ngày **03/07/2018** (giờ hành chính) tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.**

Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Từ ngày **03/07/2018** đến ngày **04/07/2018** (giờ hành chính).

+ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 50.000 đồng/hồ sơ đến 500.000 đồng/hồ sơ.

+ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày **06/07/2018**, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 02976 607960.**

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Hòn Đất ;
- Chi cục THADS huyện Giồng Riềng;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Chi cục THADS huyện An Biên;
- Chi cục THADS huyện Kiên Lương;
- Chi cục THADS huyện U Minh Thượng;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

GIÁM ĐỐC



Trương Văn Sơn

