

Số: 769/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 23 tháng 11 năm 2015

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phan Văn Cẩm và bà Mai Thị Xuân).

- Diện tích đất lúa: 7.776m².

- Giá khởi điểm: 216.000.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Bền, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Thắng và bà Đỗ Thị Tươi).

- Thửa đất số 363, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất 2.390,8m² (Đất ở ở nông thôn 400m², đất vườn 1.990,8m²).

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà trước (diện tích 94,47m²), Nhà sau (diện tích 38,71m²), nhà bên trái (diện tích 38,52m²), nhà bên phải (diện tích 68,4m²), nhà tắm, mái che, chuồng heo.

- Cây trồng: 30 cây dừa, 02 cây mít, 12 cây đu đủ, 01 cây xoài, 01 cây vú sữa, 01 cây chanh, 01 cây sapo, 01 cây măng cầu, 01 cây mận, 72 cây chuối, 01 cây mai, 13 cây tre, 02 cây trầm, 0 cây trầm bông vàng, 21 cây bạch đàn.

- Giá khởi điểm: 376.979.000 đồng.

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Bền, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Thắng và bà Đỗ Thị Tươi).

- Thửa đất số 65, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất lúa 15.898,7m².

- Giá khởi điểm: 674.105.000 đồng.

4. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Tây, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Út và bà Nguyễn Thị Tám).

- Thửa đất số 778, tờ bản đồ số 10: Diện tích đất 20.299,535m² (đất trồng lúa 19.860,16m²; đất thuộc bờ kênh hiện hữu 439,375m²).

- Thửa đất số 777, tờ bản đồ số 10: Diện tích đất 366,25m² (Đất ở nông thôn 150m²; đất trồng cây lâu năm 70m²; Đất hành lang ATGT 146,25m²).

- Giá khởi điểm: 993.070.000 đồng.

5. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Phước, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Út và bà Nguyễn Thị Tám).

- Quyền sử dụng đất:

+ Thửa đất số 423, tờ bản đồ số 10: Diện tích 894,5m² (đất ở nông thôn 50m², đất vườn 778,5m², đất hành lang ATGT 66m²).



+ Thừa đất số 422, tờ bản đồ số 10: Diện tích đất lúa 7.010,3m².

- Cây trồng trên đất: 02 cây dứa, 01 cây còng, 08 cây bạch đàn, 10 cây tre, 01 cây gòn, 25 cây chuối, 01 cây trâm bầu, 04 cây tràm.

- Giá khởi điểm: 522.222.600 đồng.

6. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hòa Bình, xã Hòa Lợi, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất: 2.163m² (Đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Tài sản trên đất: Nhà chính (diện tích 110,04m²), và nhà vệ sinh bên ngoài.

- Giá khởi điểm: 92.488.000 đồng.

7. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Mỹ, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất: 2.094m² (Đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Giá khởi điểm: 254.641.000 đồng.

8. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Mỹ, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất lúa: 10.976m².

- Giá khởi điểm: 442.503.000 đồng.

9. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Bình, xã Hòa Lợi, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất lúa: 10.437m².

- Giá khởi điểm: 341.728.000 đồng.

10. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Tân, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất: 4.462m² (Đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Giá khởi điểm: 350.107.000 đồng.

11. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa An, xã Hòa Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Huỳnh Thị Sen).

- Diện tích đất lúa: 14.829m².

- Giá khởi điểm: 383.300.100 đồng.

12. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Vinh, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Hiền và bà Hồ Thị Nhung).

- Tổng diện tích đất lúa: 13.011,4m² (diện tích đất thuộc 03 thửa đất số 207, 208, 209; tờ bản đồ số 02).

- Giá khởi điểm: 383.160.000 đồng.

13. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Kim Hai).

- Diện tích đất lúa: 13.518m².

- Giá khởi điểm: 456.794.100 đồng.

14. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Đông (nay là ấp Thạnh Quới), xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Kim Hai).

- Diện tích đất lúa: 24.622,5m².

- Giá khởi điểm: 283.991.400 đồng.

15. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Bên, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Huỳnh Văn Bảnh và bà Dương Thị Ngọc Ân).

- Diện tích đất lúa: 18.150m².

- Giá khởi điểm: 387.792.000 đồng.

16. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Nguyễn Thị Nga).

- Diện tích đất lúa: 5.168m².

- Giá khởi điểm: 70.676.100 đồng.

17. Quyền sử dụng đất tại ấp Cỏ Khía, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Nguyễn Thị Nguyệt Thu và ông Huỳnh Thế Liêm).

- Diện tích đất lúa: 8.330,5m².

- Giá khởi điểm: 294.900.000 đồng.

18. Quyền sử dụng đất tại ấp Bến Nhứt, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Trí Dũng và bà Trần Thị Mỹ Linh).

- Tổng diện tích đất: 1.882,2m² (trong đó diện tích đất ở 700m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Công trình xây dựng gồm: Nhà chính (diện tích 102,245m²), Nhà làm việc (diện tích 65,88m²), bờ kè, giếng khoan, mái che, bồn nước, bồn bê tông.

- Giá khởi điểm: 900.096.000 đồng.

19. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại ấp Ngã Con, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Huỳnh Ngọc Nhung và ông Võ Hoài Đông).

- Diện tích đất: 1.543m² (Đất ở 200m², còn lại đất trồng cây lâu năm khác).

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà máy xây lúa (diện tích 179m²), Mái che, Mái che bờ kè, Bờ kè, Kho chứa (diện tích 20,6m²), kho chứa trấu (diện tích 274,05m²).

- Giá khởi điểm: 619.561.000 đồng.

20. Dây chuyền nhà máy xây lúa tại ấp Ngã Con, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Huỳnh Ngọc Nhung và ông Võ Hoài Đông).

- Giá khởi điểm: 60.885.000 đồng.

21. Quyền sử dụng đất tại ấp Dân Quân, xã Ngọc Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Minh Quảng và bà Đặng Kim Duyên).

- Diện tích đất lúa: 2.603m².

- Giá khởi điểm: 65.596.000 đồng.

22. Quyền sử dụng đất tại ấp Năm Hải, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Văn Nghĩa và bà Huỳnh Thị Út).

- Diện tích đất lúa: 6.017,7m².

- Giá khởi điểm: 83.684.000 đồng.

23. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Xuân, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Bênh).

- Phần đất thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 35: Diện tích đất 4.007,7m² (Đất ở nông thôn 400m², còn lại là đất vườn).

- Công trình xây dựng: Nhà trước (diện tích 129,75m²), nhà sau (diện tích 61,3m²), mái che phía sau + nhà cặp hông (diện tích 55,23m²), nhà tắm, bồn nước và sân nền.

- Cây trồng trên đất: 21 cây dừa, 07 cây mít, 05 cây đu đủ, 08 cây xoài, 04 cây ổi, 05 cây khế, 01 cây vú sữa, 03 cây mận, 01 cây sầu riêng, 01 cây dâu, 01 cây măng cầu, 129 cây chuối, 02 cây hoàng hậu, 01 cây bằng lăng. 26 cây mai, 06 cây tre, 06 cây tràm, 02 cây cau, 02 cây sưa đũa, 01 cây bún.

- Giá khởi điểm: 576.065.000 đồng.

+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 30/12/2015, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 30/12/2015, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 30/12/2015 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 07/01/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 0776 607960 , Fax: 0773 929846.**

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;



GIÁM ĐỐC

Trương Văn Sơn