

Số: **08**/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 09 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được bổ sung sửa đổi năm 2014);

Căn cứ Bản án số 25/2016/DSST ngày 18 tháng 8 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 176/QĐ- CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2016 ; 214/QĐ- CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 24/QĐ -CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số 71/TB-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam tổ chức đấu giá tài sản sau:

Tài sản của **Bùi Thị Ánh Nguyệt**, địa chỉ: ấp Hòa Phước, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang là:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSD đất số BG 745497, thửa số 503, tờ bản đồ 09, diện tích theo giấy 644,3m², diện tích đo đạc thực tế 642,9 m² (đất trồng cây lâu năm) do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 16/01/2012 cho bà Bùi Thị Ánh Nguyệt, đất tọa lạc: ấp Hòa Phước, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Giá khởi điểm là: **179.895.000đ (Một trăm bảy mươi chín triệu tám trăm chín mươi lăm nghìn đồng)**

Thời gian đấu giá: **14 giờ 30 phút ngày 03 tháng 12 năm 2020**

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo 06/11/2020 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/11/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá, tiền đặt trước 10% giá khởi điểm nộp tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam.

Địa điểm đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: P15, Căn 5, đường 3/2 Phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, ĐT: 02973.898986-0918.584898

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: P15, Căn 5, đường 3/2 Phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo cho:

Người phải thi hành án: bà Bùi Thị Ánh Nguyệt, địa chỉ: ấp Hòa Phước, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Người được thi hành án: bà Đặng Thị Sơn, địa chỉ: 73 Mai Thị Hồng Hạnh, khu phố 3, phường Vĩnh Lợi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Trước khi mở cuộc đấu giá **01 ngày làm việc (ngày 02/12/2020)**, người phải thi hành án (bà Bùi Thị Ánh Nguyệt) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, chi phí thẩm định giá, chi phí đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí do các bên thỏa thuận. Nếu hết thời gian trên bà Bùi Thị Ánh Nguyệt không nhận lại tài sản thì tài sản được đấu giá theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- VP (để đăng tải CTTĐT)
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]
Võ Thị Diễm Thúy