|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ **CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÂM ĐỒNG**  Số:11/TB - THA |  | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Lâm Đồng, ngày 06 tháng 11 năm 2015* |

**THÔNG BÁO**

**Quyền ưu tiên mua tài sản thuộc sở hữu chung**

Căn cứ khoản 3, Điều 74 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 57/2014/HSST ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 27/QĐ-THA ngày 01 tháng 6 năm 2015 và Quyết định thi hành án số 38/QĐ-THA ngày 10 tháng 4 năm 2015 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Ngày 26 tháng 8 năm 2015 Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng đã kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng chung của: Hồ Quốc Vũ, Ngô Từ Yến Nhi, tại thôn Đà Lâm, xã Đà Loan, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng gồm: thửa đất số 646, tờ bản đồ số 05; diện tích 90m2, loại đất ở tại nông thôn, đã được Ủy ban nhân dân huyện Đức Trọng cấp Giấy chứng nhận số BH 070616 ngày 16/11/2011.

Ngày 29 tháng 8 năm 2015 Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã ký hợp đồng với Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Thanh, hiện nay đã có chứng thư thẩm định giá số 075/2015/HĐ – TĐG ngày 14/10/2015 và giá trị tài sản trên là 74.970.000đồng (bảy mươi tư triệu chín trăm bảy mươi ngàn đồng). Đồng thời có Thông báo số 05/TB – THA ngày 29/10/2015 cho các bên đương sự có quyền yêu cầu định giá lại tài sản đã kê biên trong thời hạn 05 ngày làm việc.

Hiện nay thời hạn đã hết bà Ngô Từ Yến Nhi là chủ sở hữu chung được quyền ưu tiên mua phần tài sản của người phải thi hành án trong khối tài sản thuộc sở hữu chung, trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày nhận được thông báo này.

Nếu hết thời hạn nêu trên bà Nhi không mua tài sản trên thì Chấp hành viên sẽ ký hợp đồng ủy quyền bán tài sản theo quy định của pháp luật ./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Như trên;

- Phòng nghiệp vụ; **(Đã ký)**

- Kế toán nghiệp vụ;

- Lưu: VT, HSTHA.

**Phạm Ngọc Hoa**