

Số: 188/TB-CTHADS

Lâm Đồng, ngày 23 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc dừng việc bán giá tài sản thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự ngày 14/11/2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 392/2015/HSST ngày 05/11/2015 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 186/2016/HSPT ngày 11/5/2016 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 24/01/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 04/5/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CTHADS ngày 31/10/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/04/2022/HĐDVĐG-THADS, số 02//04/2022/HĐDVĐG-THADS ngày 18/4/2022 được ký kết giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng và Công ty Đấu giá hợp danh Á Châu;

Căn cứ Kết luận cuộc họp liên ngành ngày 23/5/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Á Châu dừng việc đấu giá tài sản đối với: Một phần thửa đất số 105, tờ bản đồ số E118II, diện tích 8.711m² đất nông nghiệp, tọa lạc tại đường Đèo Mimosza, phường 10, thành phố Đà Lạt theo Giấy CNQSD đất số M 604222 ngày 25/02/2008, đứng tên Công ty TNHH SXXDTM Thanh Phát. Diện tích thửa đất theo bản vẽ hiện trạng vị trí do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng lập ngày 11/3/2020 là 7.266,7m²; Thửa đất số 84, tờ bản đồ số 14 (E119-I), tọa lạc tại phường 10, thành phố Đà Lạt, diện tích 9.331m² theo Giấy CNQSD đất số BC 761384 đứng tên Phạm Văn Phát. Diện tích thửa đất theo bản vẽ hiện trạng vị trí do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng lập ngày 11/3/2020 là 7.318,4m², để Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng xác minh, làm rõ diện tích đất bị biến động giảm, đồng thời thực hiện việc đo vẽ, xử lý lại đối với 02 thửa đất trên.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng thông báo đến Công ty Đầu giá hợp danh Á Châu, ông Dương Thanh Cường, ông Phạm Văn Phát, Công ty TNHH SXXDTM Thanh Phát, ông Nguyễn Thanh Bình (đại diện theo ủy quyền của ông Dương Thanh Cường, ông Phạm Văn Phát, Công ty TNHH SXXDTM Thanh Phát), Công ty TNHH Anh Tú Bà Rịa và các khách hàng đăng ký mua tài sản được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND tỉnh Lâm Đồng;
- Lãnh đạo Cục THADS tỉnh (để b/cáo, chỉ đạo);
- Trang Web Cục THADS tỉnh;
- Tổ chỉ đạo THA (để b/cáo, chỉ đạo);
- Phòng NV&TCTHA (để b/cáo, chỉ đạo);
- UBND phường 10, Tp. Đà Lạt;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Thanh Nhân