

Số: 170/TB-THADS

Đơn Dương, ngày 30 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định số 07/2020/QĐST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2020, số 62/2020/QĐST-DS ngày 13 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 388/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2020, số 753/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất ngày 07/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-CCTHADS ngày 02/01/2024 v/v Sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo số 121/TB-CCTHADS ngày 02/01/2024 v/v Thỏa thuận giá, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá quyền sử dụng đất đã kê biên để thi hành án;

Căn cứ Thông báo số 40/TB-THADS ngày 19/01/2024 Của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương v/v Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Từ ngày 19/01/2024 đến hết ngày 26/01/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương tiếp nhận 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á - Chi nhánh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 268/2 Phan Đình Phùng - Phường 2 - thành phố Đà Lạt - tỉnh Lâm Đồng để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương thông báo kết quả lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn để thẩm định giá tài sản kê biên là: Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á - Chi nhánh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 268/2 Phan Đình Phùng - Phường 2 - thành phố Đà Lạt - tỉnh Lâm Đồng.

2. Tài sản kê biên, thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 1.763m² (Một ngàn bảy trăm sáu mươi ba mét vuông), gồm 400m² đất ONT và 1.363m² đất HNK (trong đó có 199m² đất HNK thuộc phạm vi đường đất hiện trạng được công nhận) thuộc thửa 278, tờ bản đồ số

335g – xã Ka Đơn – huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng theo bản vẽ đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính ngày 26/02/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đơn Dương. Đất đã được cấp GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 157198 ngày 05/8/2019 đứng tên bà Ma Sôi. Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác đến ngày 15/10/2063.

3. Thủ tục, thời gian thẩm định giá tài sản kê biên do Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng thực hiện theo quy định của pháp luật.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương báo để các bên đương sự biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đơn Dương;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Quốc Tuấn