

Số: **725** /TB-CCTHA

Đà Lạt, ngày 04 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
V/v Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 417/2019/QĐST-HNGĐ ngày 14/10/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 127/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 20/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 29/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 2091-04/BDS-SEAAC ngày 01 tháng 9 năm 2020 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Đông Nam Á.

*** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt**

Địa chỉ: 181 đường 3 Tháng 2 phường 4, thành phố Đà Lạt.

Đơn vị chúng tôi có tài sản sau phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật: Quyền sử dụng 461,34 m² đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa đất số 90 tờ bản đồ số 30 (D93-IV) phường 3 thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 128827 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 30/7/2019).

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **3.139.365.000 đồng**

(Ba tỷ một trăm ba mươi chín triệu ba trăm sáu mươi lăm ngàn đồng).

Căn cứ Điều 56 Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản trên theo quy định.

Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá, phù hợp với loại tài sản đưa ra đấu giá; Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện để thực hiện cuộc đấu giá.
2. Có địa điểm bán hồ sơ và đăng ký đấu giá thuận lợi cho khách hàng tham gia đấu giá; Có điều kiện tốt để có nhiều khách hàng tham gia đấu giá.
3. Là đơn vị có uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản, có kinh nghiệm từ 03 năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản; luôn đảm bảo công khai, minh bạch, đúng luật trong hoạt động bán đấu giá tài sản.
4. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với đơn vị chúng tôi.
5. Thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi.
6. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Các tổ chức đấu giá tài sản gửi hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, số 181 đường 3 Tháng 2, phường 4, thành phố Đà Lạt kể từ ngày 04/9/2020 đến 9 giờ ngày 11/9/2020 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến Tổ chức đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang web của Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đăng trên trang bán đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp;
- Lưu HS ./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Đăng Khoa