

Số: ~~70~~ /TB-CCTHADS

Đơn Dương, ngày 04 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 268 Đường 2/4 – thị trấn Thạnh Mỹ – huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ Quyết định số 152/2019/QĐST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2019, số 392/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2020; Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 29/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng, Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 29/10/2020 của các bên đượng sự.

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Đơn vị chúng tôi có tài sản sau phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật gồm:

*Quyền sử dụng đất diện tích 844m² (Tám trăm bốn mươi bốn mét vuông), trong đó có 400m² đất ở nông thôn (ONT) và 444m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK), và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 97, tờ bản đồ số 42 – xã Ka Đơn – huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 925897 ngày 21/12/2005. Thời hạn sử dụng: đất ONT: Lâu dài; đất HNK: tháng 12/2025. (Theo số liệu đo đạc năm 2008 thì lô đất thuộc thửa 136, tờ bản đồ số 43 xã Ka Đơn – huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng).

*Tài sản gắn liền với đất: Nhà cấp 4B diện tích 69,3m², giá trị sử dụng còn lại 50%.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: 700.000.000đ (Bảy trăm triệu đồng).

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản trên theo quy định.

Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: có phòng đấu giá, phương tiện thực hiện cuộc đấu giá và thuận tiện cho khách hàng tham gia đấu giá;

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản, là đơn vị có uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản;

4. Thủ lao dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tổ chức Đấu giá tài sản gửi hồ sơ theo địa chỉ: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng, Số 268 Đường 2/4 – thị trấn Thạnh Mỹ – huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng từ ngày 04/11/2020 đến ngày 09/11/2020 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn Tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến Tổ chức Đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;
- Đăng tải trên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản;
- Các Tổ chức đấu giá tài sản;
- Lưu HS./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Quốc Tuấn