

Số: 80/TB-CCTHADS

Đơn Dương, ngày 10 tháng 11 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quyết định số 152/2019/QĐST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2019, số 392/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2020; Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 29/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng, Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 29/10/2020 của các bên đương sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương lựa chọn tổ chức bán đấu giá sau đây:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng**

Địa chỉ: Số 52 Phan Đình Phùng - Phường 1 - Tp Đà Lạt - tỉnh Lâm Đồng.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của bà **Tou Prong Nai Diệu**, đại chỉ: 168 thôn K'rái 1 - xã Ka Đơn - huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng gồm:

\*Quyền sử dụng đất diện tích 844m<sup>2</sup> (Tám trăm bốn mươi bốn mét vuông), trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ở nông thôn (ONT) và 444m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác (HNK), và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 97, tờ bản đồ số 42 - xã Ka Đơn - huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 925897 ngày 21/12/2005. Thời hạn sử dụng: đất ONT: Lâu dài; đất HNK: tháng 12/2025. (Theo số liệu đo đạc năm 2008 thì lô đất thuộc thửa 136, tờ bản đồ số 43 xã Ka Đơn - huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng).

\*Tài sản gắn liền với đất: Nhà cấp 4B diện tích 69,3m<sup>2</sup>, giá trị sử dụng còn lại 50%.

**Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: 700.000.000đ (Bảy trăm triệu đồng).**

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đơn Dương;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Quốc Tuấn**