

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tên tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc, Địa chỉ: Số 275 đường Lê Lợi, khối 6, phường Vĩnh Trại, TP Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: Đường Hùng Vương, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

**3. Tài sản đấu giá:** 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Honda, màu sơn: Trắng, đen biển kiểm soát: 12P1-215.23, loại xe hai bánh, số loại: SH125I, dung tích: 124, số máy JF73E0115600, số khung 7309GY115537, đăng ký lần đầu ngày 29/10/2018.

Hiện trạng: Xe cũ đã qua sử dụng kèm theo 02 (hai) chìa khóa xe; kèm theo 01 (một) Chứng nhận Đăng ký xe mô tô, xe máy số 018188, của xe HONDA SH125I, mang tên Bùi Thị Oanh. Xe không có gương chiếu hậu, xước hai bên sườn yếm, mặt nạ trước bị nứt vỡ, ắc quy hết điện không đề nổ được, một số bộ phận trên thân, vỏ xe bị xước nhẹ.

(Chi tiết tài sản có trong biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản hồi 14 giờ 00 phút ngày 18/07/2022 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn và chứng thư thẩm định giá số 290.7/2022/CT-BCV này 25/07/2022 của công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp)

**Lưu ý:** Tài sản được bán theo hình thức “có sao bán vậy”, bàn giao cho người mua theo hiện trạng thực tế. Khách hàng có trách nhiệm xem xét về hiện trạng, tình trạng, hồ sơ pháp lý, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

**4. Giá khởi điểm; Tiền đặt trước; Bước giá; Tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.**

**4.1. Giá khởi điểm của tài sản:** 56.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi sáu triệu đồng)

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các nghĩa vụ tài chính về tài sản theo quy định của pháp luật như: Các chi phí liên quan đến việc đi xem tài sản, chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký, nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, phí thuế khác ... (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.

**4.2. Tiền đặt trước:** 10.000.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn trên một hồ sơ)

**4.3. Bước giá:** 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng) bước giá áp dụng từ vòng đấu thứ hai trở đi (nếu có).

**4.4. Tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** 150.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Một trăm năm mươi nghìn đồng trên một hồ sơ)



**5. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:** Là tài sản đã có Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 18/QĐ- CTHADS ngày 14/7/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn.

**6. Xem tài sản đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc phối hợp với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản và giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản, các liệu liên quan tới cuộc đấu giá từ ngày 16/8/2022 đến ngày 18/8/2022 trong giờ làm việc theo sự hướng dẫn của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn. Khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản đăng ký với Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc.

Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá (Kho của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn).

**7. Bán hồ sơ tham gia đấu giá; Đối tượng tham gia đấu giá; Những người không được đăng ký tham gia đấu giá; Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

**7.1. Bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 08/8/2022 đến ngày 21/8/2022 trong giờ hành chính tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc; Địa chỉ: Số 275 đường Lê Lợi, khối 6, phường Vĩnh Trại, TP Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

**7.2. Đối tượng tham gia đấu giá:** Người đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức, cá nhân có đầy đủ các điều kiện sau:

Cá nhân là công dân hoặc người đại diện hợp pháp của tổ chức có năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định của pháp luật; có giấy phép kinh doanh (nếu là tổ chức); có đủ năng lực tài chính để mua tài sản đấu giá; mỗi tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá.

Đăng ký tham gia đấu giá theo đúng thời hạn được Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc thông báo. Cam kết chấp nhận mua tài sản như đã được xem tài sản hoặc chưa được xem tài sản và không có khiếu nại gì về tài sản đã đăng ký tham gia đấu giá.

**7.3. Những người không được đăng ký tham gia đấu giá:**

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

c) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

d) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

đ) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

#### 7.4. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Người tham gia đấu giá có đầy đủ điều kiện trên thì đến Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc đăng ký tham gia đấu giá. Hồ sơ gồm:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc phát hành (*Nhận đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc trong ngày đến đăng ký*);

+ Bản sao chứng thực Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/ Hộ chiếu/ Chứng minh sỹ quan quân đội/ đối với cá nhân còn được lưu hành theo quy định của pháp luật;

+ Bản sao chứng thực Giấy phép đăng ký kinh doanh (*nếu là tổ chức*). Bản sao chứng thực Chứng minh nhân dân / Căn cước công dân/ Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức còn được lưu hành theo quy định của pháp luật ( trường hợp ủy quyền);

+ Đã nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định. Trường hợp cuộc đấu giá không tổ chức được thì tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc bán đấu giá. Không hoàn trả tiền hồ sơ đối với tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm quy định của pháp luật đấu giá trong thời gian tổ chức đấu giá.

+ Người đã đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước theo quy định, những trường hợp không nộp thì không đủ điều kiện để tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá cam kết thực hiện đầy đủ những quy định tại Quy chế cuộc đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc ban hành.

- Cách thức trả giá được quy định tại quy chế cuộc đấu giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền (có Giấy ủy quyền hợp pháp theo quy định của pháp luật) cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá và nộp Giấy ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc trong giờ hành chính trước ngày tổ chức buổi công bố giá.

**8. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Trong ba ngày làm việc 19,22,23/8/2022.

Khách hàng nộp tiền bằng cách chuyển khoản vào một trong các tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc sau:

Số tài khoản 110601356555 mở tại Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam- Chi nhánh Lạng Sơn.

Số tài khoản 35110001235566 mở tại Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Lạng Sơn.

Số tài khoản: 5555501668 mở tại Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn - Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn.

**9. Thời gian nộp phiếu trả giá:** Trong giờ làm việc các ngày 19,22,23/8/2022 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc; Địa chỉ: số 275 đường Lê Lợi, khối 6, phường Vĩnh Trại, TP Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

**10. Hình thức, phương thức đấu giá:**

**Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, một vòng, công khai giá khởi điểm tài sản.

**Phương thức đấu giá:** Trả giá lên, khách hàng trả từ giá khởi điểm trở lên.

**11. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** 09 giờ 00 phút ngày 24/8/2022 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc. Địa chỉ: Số 275 đường Lê Lợi, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

(Trước ngày tổ chức đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Phí tổn thực tế do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết.)

Mọi chi tiết xin liên hệ trong giờ làm việc: Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc.

Địa chỉ: Số 275 đường Lê Lợi, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, Lạng Sơn. Điện thoại: 0855.799.866.

**Nơi nhận và niêm yết:**

- Niêm yết theo quy định;
- Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc;
- Đài Truyền hình tỉnh Lạng Sơn;
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu hồ sơ ./.

**GIÁM ĐỐC**



**Lê Văn Ngọc**