

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 01/KDTM-ST ngày 28/3/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 686/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 01/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 20.1/2022/CT-BCV ngày 16/5/2023 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp về việc thẩm định giá tài sản ;

Căn cứ Thông báo số 649/TB-CCTHADS ngày 22/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn về việc thông báo kết quả thẩm định giá và thoả thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Công văn số 130/NHN_oHL-TrL ngày 23/5/2023 của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam-Chi nhánh huyện Hữu Lũng về việc thẩm định giá lại tài sản và lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng - Địa chỉ: Thôn Dốc Mới I, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 13, tờ bản đồ số 16, diện tích 155m², đất ở, có địa chỉ tại: Số nhà 100, đường Chi Lăng, khu Tân Mỹ I, thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Đất được Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn cấp Giấy



chứng nhận quyền sử dụng đất số C201093 ngày 15/11/1993 mang tên ông Đặng Văn Chỉ và công trình xây dựng trên đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản trên: 5.595.092.000,đ (Năm tỷ năm trăm chín mươi lăm triệu không trăm chín mươi hai nghìn đồng)

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian: Từ ngày 26/5/2023 đến ngày 31/5/2023 (Trong giờ hành chính).

Địa điểm: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng - Địa chỉ: Thôn Dốc Mối I, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Số điện thoại liên hệ: 02053.286.088

5/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp công bố đủ điều kiện dịch vụ đấu giá.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có Kế hoạch, Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (đề b/c);
- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lạng Sơn;
- Trang TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Hữu Lũng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Minh Thu

