

CỤC THADS TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1017/TB-CCTHADS

Thanh Hóa, ngày 26 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ các Bản án, quyết định số 31/2019/DSST ngày 07/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 51/2019/DSST ngày 15/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 42/2019/DSST ngày 02/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 30/2019/DSST ngày 07/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 29/2019/DSST ngày 07/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 04/2020/DSST ngày 07/01/2020 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 53/2019/DSST ngày 15/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 54/2019/DSST ngày 15/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 52/2019/DSST ngày 15/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa; Bản án, quyết định số 51/2019/DSST ngày 15/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa. Bản án, quyết định số 04/2020/DSST ngày 07/1/2020 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 584/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2020; 171/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2019; 646/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2020; 581/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2020; 472/QĐ-CCTHADS ngày 13/2/2020; 476/QĐ-CCTHADS ngày 07/1/2020; 395/QĐ-CCTHADS ngày 09/1/2020; 169/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2019; 175/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2019; 174/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2019; 583/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2020; 470/QĐ-CCTHADS ngày 13/02/2020; 580/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2020; 646/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2020; 705/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2020; 706/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2020; 707/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2020; 733/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2020; 842/QĐ-CCTHADS ngày 03/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh hóa, Long An.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa.



Căn cứ kết quả thẩm định giá số 717/2020/CT-VALUCO ngày 24/7/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Quốc tế; Địa chỉ: 88/7 Trường Sa, Phường 12, quận Bình Thạnh, TP- Hồ Chí Minh.

Căn cứ thông báo số 984/TB-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa thông báo về việc yêu cầu thỏa thuận, lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa; Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Thạnh Hóa huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Một phần thửa đất số 690, tờ bản đồ số 08, diện tích 2.260m², loại đất RSX;
 - Một phần thửa đất số 679, tờ bản đồ số 8, diện tích 3.797m², loại đất LUC;
- Tổng diện tích là 6.057m².

Đất tọa lạc tại ấp Ông Hiếu, xã Thạnh Phú, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An do bà Đoàn Thị Diệp đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Theo mảnh trích đo số 45-2020 ngày 06/7/2020 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai- huyện Thạnh Hóa

3. Giá khởi điểm là: 490.617.000 đồng (Bốn trăm chín mươi triệu sáu trăm mười bảy ngàn đồng).

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa thông báo công khai cho các tổ chức đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 26/8/2020 đến ngày 01/9/2020 (Trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An; Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Thạnh Hóa huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An (Điện thoại: 0272.3859778 liên hệ Chấp hành viên Võ Thanh Hà)

Nếu quá thời hạn trên, không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản theo quy định.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử;
- Cục THADS tỉnh Long An (để đăng);
- Lưu: VT, HSTHA./.



CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP

Võ Thanh Hà



