

Mẫu số: D20-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ TÂN AN

Số: 473...../TB-THADS

Tân An, ngày 15 tháng 2 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc xác định, phân chia tài sản chung trong
thi hành án dân sự

Kính gửi:

- Ông Trần Văn Hiền, địa chỉ: số 5/6 Võ Ngọc Quận, Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 - Bà Lâm Thị Ngọc Thủy, địa chỉ: số 5/6 Võ Ngọc Quận, Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An;
- Và tất cả các đồng thừa kế của ông Trần Văn Hiền đối với di sản của ông Trần Văn Mậu, sinh năm 1931 (đã chết) và bà Huỳnh Thị Ca, sinh năm 1932 (đã chết).

Căn cứ Điều 74 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 30/2020/DS-ST ngày 26/8/2020, số 46/2020/QĐST-DS ngày 14/9/2020, số 23/2021/DS-ST ngày 20/5/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An; Quyết định thi hành án số: 62/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2020, số 146/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020; số 61/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2020; số 127/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2021, số 182/QĐ-CCTHADS ngày 29/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, thi hành án đối với: Ông Trần Văn Hiền, địa chỉ: Số 5/6 Võ Ngọc Quận, Khu phố Bình Cư 1, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo cho:

- Ông Trần Văn Hiền, địa chỉ: số 5/6 Võ Ngọc Quận, Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An và bà Lâm Thị Ngọc Thủy, địa chỉ: số 5/6 Võ Ngọc Quận, Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Có quyền thỏa thuận phân chia tài sản chung hoặc khởi kiện tại Tòa án có thẩm quyền yêu cầu giải quyết theo thủ tục tố tụng dân sự đối với tài sản sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 2726, TĐĐ số 4, tọa lạc tại phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB354157 do UBND thị xã Tân An cấp ngày 24/12/2004 cho bà Lâm Thị Ngọc Thủy.

2. Ông Trần Văn Hiền, địa chỉ: số 5/6 Võ Ngọc Quận, Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An và tất cả các đồng thừa kế của ông Trần Văn Hiền đối với di sản của ông Trần Văn Mậu, sinh năm 1931 (đã chết) và bà Huỳnh Thị Ca, sinh năm 1932 (đã chết).

Có quyền thỏa thuận phân chia tài sản chung hoặc khởi kiện tại Tòa án có thẩm quyền yêu cầu giải quyết theo thủ tục tố tụng dân sự đối với tài sản sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 81, TĐĐ số 5, tọa lạc tại xã Mỹ Lạc, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An của ông Trần Văn Mậu (cha ông Trần Văn Hiền) và bà Huỳnh Thị Ca (mẹ ông Trần Văn Hiền).

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày được thông báo mà không thỏa thuận phân chia tài sản hoặc không khởi kiện tại Tòa án có thẩm quyền giải quyết thì Chấp hành viên sẽ xử lý việc thi hành án theo quy định pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại về sau không được xem xét, giải quyết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Tân An;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Bùi Thị Thanh Lam