

Số: 262/TB-THADS

Tân Trụ, ngày 16 tháng 4 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1583/2001/QĐ-PT ngày 27/12/2011; số 344/2007/DS-PT ngày 30/3/2007 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 17/2007/QĐST-DS ngày 22/2/2007; số 16/QĐST-DS ngày 22/02/2007 của Tòa án Nhân dân quận 5, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHA ngày 07/12/2015; số 04/QĐ-CCTHA ngày 07/12/2015; số 06/QĐ-CCTHA ngày 07/12/2015; số 05/QĐ-CCTHA ngày 07/12/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 356/QĐ-CCTHA; số 357/QĐ-CCTHA, số 358/QĐ-CCTHA, số 359/QĐ-CCTHA, số 360/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 4 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 6 năm 2012 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Tên người có tài sản đấu giá: **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ**
- Địa chỉ: đường Trương Gia Mô, ấp Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

**- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản:**

**Theo hệ thống bản đồ cũ:**

Thửa đất số 447, tờ bản đồ số 03, loại đất BHK, diện tích 979 m<sup>2</sup>

Thửa đất số 448, tờ bản đồ số 03, loại đất ONT, diện tích 1.034 m<sup>2</sup>

02 thửa đất trên cùng tọa lạc tại ấp Bình Đông, xã Mỹ Bình, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

**Theo hệ thống bản đồ mới:**

Thửa số 220, tờ bản đồ số 13, diện tích đo đạc thực tế 1.040 m<sup>2</sup>, loại đất BHK.

Thửa số 218, tờ bản đồ số 13, diện tích đo đạc thực tế 919 m<sup>2</sup>, loại đất ONT.

Cả 02 thửa đất có vị trí tiếp giáp:

- Đông giáp: Thửa số 168, đường giao thông nông thôn.

- Tây giáp: Thửa số 143.

- Nam giáp: Thửa số 186, 173, 194, 168, 192.

- Bắc giáp: Thửa số 221, 229.

Tọa lạc tại ấp Bình Đông, xã Mỹ Bình, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

(Theo trích đo bản đồ địa chính ngày 01/10/2012 của Văn phòng đăng ký đất đai, được phòng Tài nguyên - Môi trường huyện Tân Trụ phê duyệt ngày 02/10/2012).

Giá khởi điểm: **787.853.000đ** (Bảy trăm tám mươi bảy triệu tám trăm năm mươi ba ngàn đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá.

2. Có phương pháp đấu giá khả thi, hiệu quả.

3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá.

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

5. Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ thông báo công khai cho các tổ chức đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên.

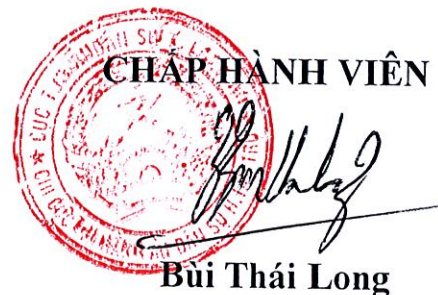
- Thời gian nộp hồ sơ: hạn chót **17 giờ 00 ngày 23 tháng 4 năm 2019**.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ - địa chỉ: đường Trương Gia Mô, ấp Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, điện thoại: **0272.3867232** (liên hệ Chấp hành viên Bùi Thái Long).

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh (đăng công thông tin điện tử);

- Lưu VT, HSTHA.

  
**Bùi Thái Long**