

Số: 08/QĐ-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 05 tháng 01 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản lần 4**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số: 08/2019/QĐST-KDTM ngày 05/4/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;*

*Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.*

*Căn cứ Thông báo số: 563/21/TP-CV, số: 564/21/TP-CV, số: 565/21/TP-CV cùng ngày 26/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá;*

*Xét thấy người được thi hành án từ chối nhận tài sản bán đấu giá để trừ vào số tiền được thi hành án.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cường.

Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Tài sản giảm giá gồm:

- 25 tầng đá xanh tằm, thể tích 63,94 m<sup>3</sup>;

- 98.623 tấm đá các loại, diện tích 26.219,53 m<sup>2</sup>. Gồm: Tím Lâm Đồng 5.123 tấm, diện tích 884,73 m<sup>2</sup>; tím tằm 102 tấm diện tích 114,21 m<sup>2</sup>; đá xanh 19.761 tấm, diện tích 2.154,64 m<sup>2</sup>; trắng Nhật Bản 349 tấm diện tích 649,53 m<sup>2</sup>; đen Ban tích 423 tấm diện tích 684,41 m<sup>2</sup>; đen tằm 68 tấm, diện tích 67,4 m<sup>2</sup>; và

đen 7.976 tấm, diện tích 1.878,68 m<sup>2</sup>; đá đỏ 1.019 tấm, diện tích 543,06 m<sup>2</sup>; đá tím 833 tấm, diện tích 578,92 m<sup>2</sup>; trắng suối lau QC 38.893 tấm diện tích 3.041,76 m<sup>2</sup>; trắng suối lau 1.746 tấm diện tích 2.400,85 m<sup>2</sup>; trắng tánh linh 26 tấm, diện tích 37,56 m<sup>2</sup>; đá xám 27 tấm diện tích 44,88 m<sup>2</sup>; đỏ Bình Định 617 tấm, diện tích 337,02 m<sup>2</sup>; trắng KP 371 tấm diện tích 187,41 m<sup>2</sup>; Đen Bazan 535 tấm diện tích 259,08 m<sup>2</sup>; đá trắng 4.228 tấm diện tích 1.356,77 m<sup>2</sup>; vàng Bình Định 724 tấm diện tích 497,33 m<sup>2</sup>; hồng Ấn Độ 279 tấm diện tích 248,49 m<sup>2</sup>; hồng Phan Rang QC 7.580 tấm diện tích 741,42 m<sup>2</sup>; hồng Phan Rang 1.016 tấm, diện tích 1.161,03 m<sup>2</sup>; Hồng Phan Rang (5-10P) 1.746 tấm, diện tích 716,47 m<sup>2</sup>

Giá khởi điểm: 6.622.557.489đ (sáu tỷ sáu trăm hai mươi hai triệu năm trăm năm mươi bảy ngàn bốn trăm tám mươi chín đồng).

Mức giảm giá là: 10% trên số tiền: 6.622.557.489đ.

Giá trị tài sản sau khi giảm giá là: **5.960.301.740đ** (năm tỷ chín trăm sáu mươi triệu ba trăm lẻ một ngàn bảy trăm bốn mươi đồng)

**Điều 2.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- VKSND huyện Đức Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, HSTHA.



**Trần Văn Tuấn**