

Số: 654/TB-THADS

Nam Định, ngày 11 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 73/2020/HSST ngày 28/9/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Bản án hình sự phúc thẩm số 426/2021/HSPT ngày 30/9/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 190/QĐ-THADS ngày 30/3/2022 và Quyết định thi hành án theo đơn số 14/QĐ-CTHADS ngày 27/4/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

- **Người có tài sản thẩm định giá:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định.

- **Tên tài sản:**

Một nhà xây diện tích 43,67m<sup>2</sup> (Tầng lệt, phía ngoài 1 tầng có gác xép, phía trong lợp mái tôn, có sân công riêng):

+ Tầng 1 diện tích 34,2m<sup>2</sup> gồm 01 phòng khách, 01 nhà bếp, 01 nhà vệ sinh. Hệ thống cửa ra vào là cửa gỗ kính 4 cánh.

+ Gác xép có 01 phòng ngủ.

+ Tầng lệt có 02 phòng ngủ lợp mái tôn diện tích 26,6m<sup>2</sup>

+ Sân trước cửa có diện tích 9,47m<sup>2</sup> có cổng sắt hai cánh.

Và Quyền sử dụng đất có diện tích 54,2 m<sup>2</sup> tại thửa số 183B, tờ bản đồ số 9, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BD 651633 do UBND thành phố Nam Định cấp ngày 8/12/2010 mang tên ông Trần Văn Tú (CMTND số: 162454554) và bà Phạm Thị Kim Thi, tại địa chỉ: 3/17 Gốc Mít, phường Vị Xuyên, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Trong thời hạn 02 ngày tiếp theo kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS, (tức là từ ngày 11/7/2022 đến hết ngày 13/7/2022).

**Địa điểm nộp hồ sơ:** Các Tổ chức thẩm định giá có trụ sở, chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định (hoặc đối với các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn khác trong trường hợp các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nam Định không tham gia), nếu có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, trực tiếp nộp hồ sơ tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định, số 120 đường Nguyễn Đức Thuận, phường Thống Nhất, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định trong giờ hành chính. Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá và Hồ sơ năng lực, các giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định.

Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị Vân**