

Số: 566.../TB-CTHADS

Nam Định, ngày 17 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 68/2020/HSST ngày 21 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 96/2022/HSPT-QĐ ngày 23 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-CTHADS ngày 21/3/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định

Căn cứ Công văn số 386/CV-ĐG ngày 15/6/2022 gửi kèm Hồ sơ năng lực của Trung tâm DVĐG tài sản tỉnh Nam Định;

Căn cứ văn bản số 1506/2022/VNA-NĐ ngày 15/6/2022 gửi kèm Hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh Nam Định;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản ngày 17/6/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo về việc lựa chọn tổ chức Đấu giá tài sản như sau:

- **Tên tổ chức Đấu giá tài sản được lựa chọn:** Công ty đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh Nam Định.

Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định

- **Tên tài sản thẩm định giá:** - 01(Một) xe ô tô nhãn hiệu MAZDA màu trắng, BKS 99A-242.92 đăng ký xe mang tên Nguyễn Văn Huân, sinh năm 1990, trú tại Thôn Liễu Khê, xã Song Liễu, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định trân trọng thông báo để Công ty đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh Nam Định biết và thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên (đề t/h);
- Sở Tài chính tỉnh;
- Lưu HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Mỹ Lan



CỤC THỊ HÀNH AN DÂN
SỞ TỈNH NAM ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nam Định, ngày 17 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh Nam Định (Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định)
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: **96 điểm**
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định (Địa chỉ: Số 325 đường Trường Chinh, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định) với số điểm được chấm là: **86 điểm**

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Tên tổ chức đấu giá tài sản 1	Tên tổ chức đấu giá tài sản 2	Tên tổ chức đấu giá tài sản 3	Tên tổ chức đấu giá tài sản 4	Tên tổ chức đấu giá tài sản 5	Tên tổ chức đấu giá tài sản ...
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22	22				
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11				
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8				
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2				
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0	0				
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1				

II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22	22				
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4				
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4				
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4	4				
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4				
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3				
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3				
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	44	34				
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6	6				
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi	16	10				

	điểm						
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5	5				
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3	2				
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4	3				
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5	5				
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3				
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	0				
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	3	3				
1	Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3	3				
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	0	0				
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm)	0	0				

	theo quy định của Bộ Tài chính)						
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5	5				
	Tổng số điểm	96	86				

Nam Định, ngày 17 tháng 6 năm 2022

Người đại diện theo pháp luật



CHẤP HÀNH VIÊN
NGUYỄN THỊ MỸ LAN

Số: 569./TB-CTHADS

Nam Định, ngày 17 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 11/2020/DSST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định

Căn cứ văn bản số 1506/2022/VNA-NĐ ngày 15/6/2022 gửi kèm Hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh Nam Định;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản ngày 17/6/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo về việc lựa chọn tổ chức Đấu giá tài sản như sau:

- **Tên tổ chức Đấu giá tài sản được lựa chọn:** Công ty đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh Nam Định.

Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định

- **Tên tài sản thẩm định giá:** - Quyền sử dụng đất có diện tích 116m² tại thửa đất số 575, tờ bản đồ số 04 tại: Xóm 5, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định đã được Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 414857 ngày 07-8-2017 mang tên ông Ngô Văn Thập và bà Lương Thị Thơm và tài sản gắn liền trên đất.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định trân trọng thông báo để Công ty đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh Nam Định biết và thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên (đề t/h);
- Sở Tài chính tỉnh;
- Lưu HSTHA, VT.



Trần Văn Quân



CỤC THỊ HÀNH AN DÂN
SỞ TỈNH NAM ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nam Định, ngày 17 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh Nam Định (Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định)
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 96 điểm
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có):

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản ...
		1	2	3	4	5	
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22					
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11					
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8					
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2					
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0					
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1					
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22					

1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4					
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4					
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giá	4					
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4					
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3					
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3					
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	44					
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6					
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	16					

3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5					
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3					
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4					
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5					
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3					
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1					
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	3					
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3					
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	0					
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	0					

V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5					
	Tổng số điểm	96					

Nam Định, ngày 17 tháng 6 năm 2022
 Người đại diện theo pháp luật



Trần Văn Quân

Số: 570./TB-CTHADS

Nam Định, ngày 17 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 131/HSST ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 106/QĐ-CTHADS ngày 28/02/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định

Căn cứ Công văn số 385/CV-ĐG ngày 15/6/2022 gửi kèm Hồ sơ năng lực của Trung tâm DVĐG tài sản tỉnh Nam Định;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản ngày 17/6/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo về việc lựa chọn tổ chức Đấu giá tài sản như sau:

- Tên tổ chức Đấu giá tài sản được lựa chọn:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định

Địa chỉ: Số 325 đường Trường Chinh, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định

- Tên tài sản thẩm định giá: - 01(Một) chiếc tàu thủy vỏ sắt, chưa đăng ký, trọng tải khoảng 30 tấn, máy công suất 24 HP gắn với một hệ thống hút cát gồm: đường ống cao su có đường kính khoảng 100mm, dài khoảng 10m, đầu ống có gắn giỏ hút cát.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định trân trọng thông báo để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định biết và thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên (để t/h);
- Sở Tài chính tỉnh;
- Lưu HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Tương Thống



Nam Định, ngày 14 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định (Địa chỉ: Số 325 đường Trường Chinh, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định)
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 86 điểm
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có):

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản ...
		1	2	3	4	5	
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22					
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11					
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8					
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2					
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0					
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1					
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22					

1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4					
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4					
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4					
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4					
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3					
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3					
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	34					
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6					
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	10					

3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5					
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2					
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3					
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5					
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3					
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	0					
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	3					
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3					
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	0					
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	0					

V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5					
	Tổng số điểm	86					

Nam Định, ngày 17 tháng 6 năm 2022
 Người đại diện theo pháp luật



**CHẤP HÀNH VIÊN
 ĐỒ TƯƠNG THỐNG**