

Số: 819.../TB-THADS

Nam Định, ngày 04 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2020/DSST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 05/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 09/2022/HĐĐG-NĐ-VNA ngày 27/6/2022 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 18/2022/PLHĐ.01 ngày 02/8/2022 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định và Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo về việc đấu giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Tên tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 575, tờ bản đồ số 04 diện tích 112m<sup>2</sup> (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 116m<sup>2</sup>) tại xóm 5, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định đã được Văn phòng đăng ký đất đai Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 414857 ngày 07-8-2017 cho ông Ngô Văn Thập và bà Lương Thị Thơm và tài sản gắn liền trên đất là nhà ở xây mái bằng một tầng;

**2. Giá khởi điểm: 1.048.829.000 đồng.**

**3. Tên tổ chức đấu giá:** Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA, địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, Nam Định.

**4. Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

**5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:**

- **Thời gian:** Vào hồi 15 giờ 30 phút ngày 25/8/2022.

- **Địa điểm:** Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh VNA, địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và các khoản chi phí thực tế phát sinh từ việc cưỡng chế, tổ chức đấu giá và chi phí cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định trân trọng thông báo./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nơi nhận:**

- Công thông tin đấu giá quốc gia;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Nam Định (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Văn Quân**