

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN XUÂN TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 322/TB-CCTHADS

Xuân Trường, ngày 15 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 01/2022/KDTM-ST ngày 17/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2022; 104/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2022 của Chi cục THADS huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2022 và biên bản kê biên tài sản ngày 28/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2208023/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 16/8/2022 của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Căn cứ kế hoạch số 0109/2022/KHĐG-BAA ngày 14/9/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Bảo An.

Ngày 15/9/2022, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường đã ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Bảo An số 0109/2022/HĐDV-BAA.

Trên cơ sở các nội dung thông báo bán đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo An, Chi cục Thi hành án dân sự Xuân Trường thông báo cho các đương sự:

Bên được thi hành án:

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Xuân Trường

Địa chỉ: Tổ 18, thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định

Bên phải thi hành án:

Ông Trần Văn Chinh, bà Trịnh Thị Thêu

Địa chỉ: Xóm 8, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 837, tờ bản đồ số 05, diện tích 85m² (ONT) ở xóm 8, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 855136, do UBND huyện Xuân Trường cấp ngày 12/10/2009 cho ông Trần Văn Chinh, bà Trịnh Thị Thêu và nhà xây dựng mái bằng cùng các công trình xây dựng khác trên đất bị kê biên.

Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản: **774.092.000 đồng**. (Bảy trăm bảy mươi tư triệu không trăm chín mươi hai nghìn đồng).

Mức giá chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút ngày 08/10/2022

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Hội trường nhà khách huyện Xuân Trường.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Gia Luật