

Số: 403 /TB-THADS

Nam Định, ngày 09 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 của Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014;2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 02/2020/KDTM-ST ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2303061/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 21/04/2023 của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định.

2. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích 311m² đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BE115950 do UBND huyện Vụ Bản cấp ngày 12/9/2011 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Phan và tài sản gắn liền trên đất là một nhà xây mái bằng 2 tầng cùng công trình phụ trợ tại xóm Thương, xã Liên Minh, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định đã thế chấp với Ngân hàng BIDV để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án của Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Thiên Trần Vũ.

- Giá khởi điểm: 3.239.555.000 đồng (Ba tỷ, hai trăm ba mươi chín triệu, năm trăm năm mươi lăm ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 khoản 2 Điều 66 Luật Đấu giá tài sản, Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Trang Thông tin điện tử của Cục Thi

hành án dân sự tỉnh Nam Định, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản. Các tổ chức đấu giá có trụ sở, Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định, địa chỉ: Số 120 đường Nguyễn Đức Thuận, phường Thống Nhất, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định trong giờ hành chính.

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản và Hồ sơ năng lực, các giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Quân