

Lưu HS

Số: 193./TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 24 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022);

Căn cứ Bản án số: 01/2022/KDTM-ST ngày 25/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cô Tô, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 384/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 72/QĐ -THA ngày 03/3/2023 của Chi cục THADS huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 22/QĐ-CCTHADS ngày 22/3/2023 của Chấp hành viên; Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/3/2023 tại xóm Phú Hải, xã Hải Phúc, huyện Hải Hậu;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02/05-2023/TDVC-NĐ, ngày 18/5/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thành Đô;

Căn cứ biên bản ghi nhận sự thỏa thuận về lựa chọn tổ chức bán đấu giá giữa các bên đương sự ngày 27/3/2023;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 25/2023/HĐĐG-NĐ-VNA ngày 22/5/2023 giữa Chi nhánh Nam Định – Công ty Đấu giá Hợp danh VNA và Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Hải Hậu – tỉnh Nam Định.

Căn cứ Thông báo số 25.4/2023/TB-VNA-NĐ ngày 24/5/2023 về việc bán đấu giá tài sản của Chi nhánh Nam Định – Công ty Đấu giá Hợp danh VNA, tổ chức bán đấu giá:

**Tài sản đấu giá:** 01 Tàu vỏ gỗ số hiệu đăng ký QN-90868-TS; Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 18/10/2016. Máy chính YANMAR, số máy 3332, công suất máy tàu 600CV, cơ quan đăng kiểm: Chi cục thủy sản tỉnh Nghệ An. Là tài sản kê biên vụ ông Phạm Văn Lai, bà Đoàn Thị Mơ, cùng địa chỉ thường trú: Thôn 1, xã Thanh Lân, huyện Cô Tô, tỉnh Quảng Ninh, hiện đang tạm trú: Xóm E, xã Hải Lý, huyện Hải Hậu, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Đơn vị có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Giá khởi điểm:** 758.000.000đồng.

Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu mọi thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).



- Tiền đặt trước: 151.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ 08h00' ngày 24/4/2023 đến 16h00' ngày 05/6/2023 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Xem tài sản: Từ 08h00'-16h00' ngày 01/6/2023 và ngày 02/6/2023 tại: Khu bãi neo đậu tàu, xóm Phú Hải, xã Hải Phúc, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Chi nhánh từ ngày 05/6/2023 đến ngày 07/6/2023.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 07/6/2023.

- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào 10h00' ngày 08/6/2023.

Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Nay Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo để vợ chồng ông Lai, bà Mơ – là người phải thi hành án được biết: Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc, ông, bà có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nếu ông Lai, bà Mơ nộp đủ số tiền án phí, tiền thanh toán trả ngân hàng và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc kê biên xử lý tài sản thi hành án, tổ chức bán đấu giá và có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo để vợ chồng ông Phạm Văn Lai, bà Đoàn Thị Mơ; Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Cô Tô, Quảng Ninh được biết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Công TT điện tử Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Trần Thị Sinh**