

Số: ~~728~~../TB-CTHADS

Nam Định, ngày 03 tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Nam Định; Bản án số 05/2021/KDTM-PT ngày 30/6/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022 của Chi cục THADS huyện Mỹ Lộc; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 06/4/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 45/2023/HĐĐG-ND-VNA ngày 01/8/2023 giữa Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Nam Định và Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo về việc Đấu giá tài sản thi hành án như sau:

**1/ Tên tài sản đấu giá:** Toàn bộ giá trị san lấp đền bù, giải phóng mặt bằng, xây dựng cơ sở hạ tầng khu công nghiệp, tài sản khác trên đất và Quyền sử dụng đất có diện tích 50.000m<sup>2</sup> tại lô F1 thuộc lô F, khu công nghiệp Mỹ Trung đã được UBND tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 920582 ngày 28/4/2008 (thời gian sử dụng đất đến ngày 25/12/2056).

**2/ Giá khởi điểm: 22.254.789.000 đ (Hai mươi hai tỷ, hai trăm năm mươi tư triệu, bảy trăm tám mươi chín nghìn đồng).**

**3/ Tên tổ chức đấu giá:** Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA, địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

**4/ Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản:**

- **Thời gian:** Vào lúc 14 giờ 00' ngày 24/8/2023.

- **Địa điểm:** Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định-Công ty đấu giá hợp danh VNA, địa chỉ Khu Văn phòng bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Trước khi mở đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ nghĩa vụ thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Nam Định (để k/s);
- Các bên đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Văn Quân