

Số: 40/TB-CCTHADS

Nam Trục, ngày 14 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2019/DSST ngày 29/8/2019 của Tòa án nhân dân huyện Nam Trục, tỉnh Nam Định; Bản án số 09/2020/DSPT ngày 13/5/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Bản án số 11/2022/DSST ngày 27/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện Nam Trục, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định Thi hành án số 329/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2020, số 79/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2020, số 10/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022, số 48/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trục, tỉnh Nam Định;

Căn cứ QĐ cưỡng chế số 10/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trục, tỉnh Nam Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31 tháng 10 năm 2023 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trục, tỉnh Nam Định cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

*** Tài sản gồm:**

1. Giá trị quyền sử dụng đất: 1.707.432.000đ
 2. Giá trị nhà ở chính: 902.417.598đ
 3. Giá trị tài sản khác gắn liền trên đất: 23.324.775đ
- Tổng cộng: 2.633.174.373đ

Làm tròn: **2.633.174.000đ** (Hai tỷ sáu trăm ba mươi ba triệu một trăm bảy mươi tư nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trục thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Nam Định biết, đăng ký.

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Đáp ứng đủ các tiêu chí tại Điều 3 và Phụ lục 1 của Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực, các hồ sơ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 15/11/2023 đến ngày 17/11/2023

- **Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định - Km số 7+500 Tỉnh lộ 490C, thị trấn Nam Giang, huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định trong giờ hành chính./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Nam Trực;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hứa Sỹ Sơn