

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
Huyện Hải Hậu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 104/TB-THADS

Hải Hậu, ngày 28 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 06/2023/KDTM-ST ngày 02/6/2023 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ quyết định thi hành án chủ động số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2023; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 2401021/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 30/01/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 85/TB-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận tổ chức bán đấu giá số: 103/TB-CCTHADS ngày 26/02/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 11/12/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu. Do phía Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt từ chối quyền thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, địa chỉ: TDP số 03, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng diện tích 350m² đất (ONT 300m², CLN 50m²) tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 01 tại xóm 01, xã Hải Anh đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 838414 ngày 29/01/2019 mang tên ông Vũ Hồng Hưng, bà Lê Thị Thanh, đã đăng ký biến động chuyển nhượng cho chủ sử dụng ông Nguyễn Anh Phương ngày 21/12/2020 (được mô tả trong biên bản cưỡng chế kê biên) có giá khởi điểm là: **2.839.550.000đ** (Hai tỷ tám trăm ba mươi chín triệu năm trăm năm mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT0-BTP ngày 08/02/2022 về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ trưởng Bộ tư pháp.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định. Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời gian 3 ngày làm việc, từ ngày 29/02/2024 đến hết ngày 04/03/2024 kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên trang Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nam Định.

Các tổ chức đấu giá có trụ sở, Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu, tỉnh Nam Định trong giờ làm việc hành chính, địa chỉ: Khu 3, Thị trấn yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Bộ phận Một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu, tỉnh Nam Định

5. Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ dân phố số 3, Thị trấn yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Viện KSND huyện Hải Hậu;
- Đăng tải trên Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh ND;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Thị Hương

