

Số: 151/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 29 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 08/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2023; Quyết định chủ động số 38/QĐ-THADS ngày 12/10/2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hải Hậu và Biên bản kê biên tài sản ngày 22/01/2024;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2401058/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 14/3/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam và Thông báo kết quả thẩm định giá số 116/TB-CCTHA ngày 14/3/2024 của Chấp hành viên;

Căn cứ biên bản làm việc với đương sự về việc từ chối thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá ngày 22/01/2024;

Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hải Hậu cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên:

1, Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: tổ dân phố số 3, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

2, Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 70m² đất tại thửa số 344, tờ bản đồ số 26 xã Hải Phúc, huyện Hải Hậu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 550686 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 12/7/2017 cho bà Đoàn Thị Mai Hiên và ông Vũ Văn Chiến tại xóm Chùa, xã Hải Phúc và phần tài sản gắn liền trên diện tích 70m² đất, được giới hạn bởi các điểm (1,2,3,4,5,1) trên sơ đồ (tài sản kê biên trên đất là 1 phần ngôi nhà 2 tầng, công trình tường rào, cổng, sân), có giá trị là: 1.349.607.000 VNĐ (Một tỷ, ba trăm bốn mươi chín triệu, sáu trăm linh bảy nghìn đồng).

3, Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.349.607.000 VNĐ.

(Một tỷ, ba trăm bốn mươi chín triệu, sáu trăm linh bảy nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

4, Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ về để Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định xem xét lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

5, Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục THADS huyện Hải Hậu không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

5, Thời gian, hình thức và địa chỉ nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến trước 16h ngày 03/4/2024 (trong giờ làm việc hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi qua bưu điện.

- Địa chỉ nộp: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: khu 3, Thị trấn Yên Định, tỉnh Nam Định. *Điện thoại liên hệ: 0941 114 325.*

Vậy, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Đăng trên trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

