

Số: 105/TB-CCTHADS

Nghĩa Hưng, ngày 25 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Bản án số 14/2020/DSST ngày 26 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 07/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 41/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 2109011/CTTĐG-VVI ngày 28 tháng 9 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Giám định Việt Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1, Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, địa chỉ: Thị trấn Liễu Đề, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định.

2, Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1- Quyền sử dụng diện tích đất 136 m² (đất ở) tại thửa số 180, tờ bản đồ số 6 ở địa chỉ: Đội 01, xã Nghĩa Hồng, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định (đã được UBND huyện Nghĩa Hưng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 999126, vào sổ cấp GCNQSDĐ số 75 QSĐĐ/246/2002/QĐ-UB ngày 09/10/2002 mang tên chủ hộ ông Trần Văn Thuận) có giá trị là: 1.676.700.000 đồng (Một tỷ sáu trăm bảy mươi sáu triệu bảy trăm nghìn đồng).

2- 01 nhà ở mái bằng 01 tầng cùng các công trình phụ xây trên diện tích đất 136 m² tại thửa số 180, tờ bản đồ số 6 ở địa chỉ: Đội 01, xã Nghĩa Hồng, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định có giá trị là 167.200.000 đồng (Một trăm sáu mươi bảy triệu hai trăm nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản là: **1.843.900.000 đồng (Một tỷ tám trăm bốn mươi ba triệu chín trăm nghìn đồng).**

3, Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.843.900.000 đồng (Một tỷ tám trăm bốn mươi ba triệu chín trăm nghìn đồng).

4, Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ đề Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định xem xét lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá nêu trên theo quy định của pháp luật.

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

5, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 27/01/2022 (trong giờ làm việc hành chính).

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, địa chỉ: Thị trấn Liễu Đề, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định.

Điện thoại liên hệ: 0973.617.417

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Nghĩa Hưng;
- Lưu: VT, HSTHA.

