

Số:119...../TB-THADS

Diễn Châu, ngày 11 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án số 25/2013/DSST ngày 18 tháng 9 năm 2013 của Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An; Bản án số 03/2014/DSPT ngày 22 tháng 01 năm 2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 37/QĐ-THA ngày 17 tháng 3 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 29 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Để có cơ sở thu phí thi hành án của người được thi hành án đối với tài sản được nhận, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Hữu Thi, địa chỉ: xóm 4 (nay là xóm Thái Loan), xã Diễn Đoài, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An cụ thể như sau:

1/ Thông tin người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An, địa chỉ: Khối 3, thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

2/ Thông tin tài sản cần thẩm định:

Quyền sử dụng đất có diện tích 280,5m² (trong đó 200m² đất ở và 80,5m² đất vườn) tại thửa đất số 473, tờ bản đồ số 114-61 tại xóm 5 (nay là xóm Thái Loan), xã Diễn Đoài, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

Tài sản gắn liền với đất gồm: 02 gian nhà quán, mái lợp proximang, 34,17m tường bao.

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

Trong ngày 12/4/2023 và 13/4/2023 (trong giờ hành chính), nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An. (Liên hệ CHV Dương: 098.771.5864)

4/ Tiêu chí lựa chọn, hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An;
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy

trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Nghệ An (Để đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

