

Số: 43./TB-CCTHADS

Nghĩa Đàn, ngày 14 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định số 04/2020/QĐST-DS ngày 06/8/2020 và số 07/2020/QĐST-DS ngày 04/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Nghĩa Đàn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 và số 14/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản ngày 23/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Đàn thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá với những nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An
- Đại diện: ông Hoàng Danh Trung; Chức vụ: Chấp hành viên
- Địa chỉ: khối Tân Hồng, thị trấn Nghĩa Đàn, huyện Nghĩa Đàn, Nghệ An
- Số địa thoại liên hệ: 0941.262.662

2. Tên, số lượng, chủng loại, chất lượng của tài sản bán đấu giá

- Tên tài sản:

Quyền sử dụng 1177,8m² đất và tài sản gắn liền với đất (trong đó: có 300m² đất ở nông thôn và 877,8m² đất trồng cây hàng năm) thuộc thửa đất số 02, tờ bản đồ số 36 tại xóm 4 (Nho Hạp), xã Nghĩa An, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An đã được cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CM950064 do UBND huyện Nghĩa Đàn cấp ngày 16/5/2019 mang tên ông Lê Thanh Ngọ và bà Trương Thị Thủy.

- Số lượng: 01 (một) tài sản
- Chủng loại: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất
- Chất lượng tài sản: (được phản ánh cụ thể tại Chứng thư thẩm định giá ngày 18/01/2021 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá BMC Việt Nam địa chỉ: ngõ 43C, đường Phan Chu Trinh, phường Đội Cung, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An).

3. Giá khởi điểm của tài sản

Giá khởi điểm: 647.389.000đ (sáu trăm bốn mươi bảy triệu ba trăm tám mươi chín ngàn đồng chẵn).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Đủ các điều kiện về đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

- Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự và Bảng tiêu chí kèm theo.

5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ

- Thời gian: 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp (trong giờ hành chính) kể từ thời điểm đăng thông báo này.

- Địa điểm: nộp trực tiếp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: tại trụ sở: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.

- Hồ sơ gồm các tài liệu: *(được nêu cụ thể tại Điều 10 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự).*

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Nghĩa Đàn thông báo để các tổ chức bán đấu giá có thẩm quyền đăng ký và nộp hồ sơ để ký kết hợp đồng bán đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Nghĩa Đàn;
- UBND xã Nghĩa An;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Danh Trung