

Số: 217/TB-CCTHADS

"V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản"

Quỳnh Lưu, ngày 05 tháng 8 năm 2022.

## THÔNG BÁO

**Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức đấu giá tài sản chuyên nghiệp**

Căn cứ Điều 56 Luật Luật đấu giá tài sản năm 2016,  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thế chấp đã xử lý bảo đảm việc thi hành án:

1. Tên, địa chỉ của cơ quan có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An;  
Địa chỉ: khối 4, Thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An;  
Điện thoại: 0985.038.727

2. Tên tài sản đấu giá:

Tài sản thế chấp đã xử lý gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 09, tờ bản đồ số 04, tức thửa đất số 44, tờ bản đồ số 14 (Bản đồ công nghệ số). diện tích: 281m<sup>2</sup>  
Địa chỉ thửa đất: xóm 1, xã Quỳnh Hưng, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An được UBND huyện Quỳnh Lưu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 901448 cấp ngày 20/10/2010 mang tên ông Đặng Đình Minh và bà Lê Thị Hoài.

Giá trị khởi điểm là: 4.454.225.691đ (Bốn tỷ bốn trăm năm mươi bốn triệu hai trăm hai mươi lăm ngàn sáu trăm chín mươi một đồng). Giá khởi điểm trên bao gồm thuế nộp cho nhà nước. Các loại phí, lệ phí khác trong quá trình làm thủ tục chuyên quyền sử dụng theo quy định khách hàng trúng đấu giá chịu.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Bảo đảm cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm, uy tín trong việc đấu giá tài sản;
- Thù lao đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và đúng quy định của pháp luật;
- Đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá (Nằm trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố);
- Và các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

- Các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện và nhu cầu tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên: nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An địa chỉ: khối 4, Thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An theo đúng thời gian.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Trang thông tin điện tử tổng cục THADS;
- Trang thông tin quốc gia về đấu giá tài sản
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Đức Hiếu**