

Số: /TB-CTHADS

Ninh Bình, ngày 31 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án số 16/2020/HS-ST ngày 04/8/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CTHADS ngày 09/10/2020 của Cục Trưởng Cục THADS tỉnh Ninh Bình;

Ngày 28/8/2023, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình đã ban hành Thông báo số 105/TB-CTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất 342,5m², trong đó có 160m² đất ở, 47,5m² đất vườn, 135m² đất ao, tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 10, bản đồ địa chính thị trấn Yên Thịnh, huyện Yên Mô Tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 699570 do UBND huyện Yên Mô cấp ngày 19/01/2011 mang tên ông Vũ Văn Lưu và bà Nguyễn Thị Hương, chi tiết kích thước, mốc giới các chiều cụ thể như sau:

+ Phía Đông giáp đường dài 4,7m.

+ Phía Tây giáp đất ông Quyết dài 7,2m.

+ Phía Nam giáp đất bà Chinh dài 19m, giáp ngõ rộng 2m, giáp đất ông Tĩnh dài 28,5m

+ Phía Bắc giáp đất ông Trục dài 21,7+2,75+28,5m.

- Tài sản là nhà và công trình xây dựng trên đất: 01 nhà xây gạch bi, tường cao 3,9m, xây móng đá, có giằng móng bê tông cốt thép, mái lợp tôn đóng trần, cửa gỗ tạp, diện tích xây dựng: 101,5m² (rộng 7m, dài 14,5m), nền lát gạch liên doanh 40x40cm, tường có trát, lăn sơn, có hệ thống điện sinh hoạt, có khu vệ sinh khép kín.

Hết thời hạn nộp hồ sơ (ngày 30/8/2023), chỉ có duy nhất Công ty cổ phần thẩm định giá Gia Linh, địa chỉ: Số nhà 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình nộp hồ sơ theo quy định.

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự và các văn bản hướng dẫn thi hành, Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Ninh Bình sẽ lựa chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Gia Linh, địa chỉ: Số nhà 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo đề Công ty cổ phần thẩm định giá Gia Linh, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Cục trưởng (để b/c);
- Công ty cổ phần thẩm định giá Gia Linh;
- Ông Vũ Văn Lưu, bà Nguyễn Thị Hương;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Ninh Bình (để đăng tải);
- Lưu: VT.HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Tâm