

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH NINH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 522/QĐ-CTHADS

Ninh Thuận, ngày 26 tháng 5 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Giải quyết khiếu nại của ông Hán Nạt, địa chỉ: thôn Chát Thường,  
xã Phước Hậu, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.

### CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 142, Điều 153 Luật thi hành án dân sự năm 2008,  
được sửa đổi, bổ sung năm 2014 (Luật THADS);

Căn cứ điểm d khoản 2 Điều 7, Điều 13 Thông tư số 02/2016/TT-BTP ngày  
01/02/2016 của Bộ Tư pháp quy định Quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề  
nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự;

Xét đơn của ông Hán Nạt, địa chỉ: thôn Chát Thường, xã Phước Hậu, huyện  
Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận và Biên bản làm việc lập ngày 22/4/2021 của Cục  
THADS tỉnh Ninh Thuận có nội dung: ông Hán Nạt khiếu nại Quyết định giải quyết  
khiếu nại số 83/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi  
hành án dân sự (THADS) huyện Ninh Phước;

Sau khi nghiên cứu báo cáo số 123/BC-CCTHADS ngày 28/4/2021, hồ sơ thi  
hành án, hồ sơ giải quyết khiếu nại của Chi cục THADS huyện Ninh Phước, nội  
dung khiếu nại của ông Hán Nạt và các tài liệu liên quan kèm theo, Cục trưởng Cục  
THADS tỉnh Ninh Thuận nhận thấy:

Theo Bản án dân sự sơ thẩm số 17/2018/DSST ngày 04/6/2018, của Tòa án  
nhân dân huyện Ninh Phước; Bản án dân sự phúc thẩm số 51/2018/DS-PT ngày  
07/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận tuyên: Buộc ông Hán Nạt và bà  
Nguyễn Thị Hải phải trả cho bà Đoàn Thị Rê 32,2749 chỉ vàng 24K.

Căn cứ Bản án và đơn yêu cầu thi hành án của bà Đoàn Thị Rê, Chi cục trưởng  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Phước ra Quyết định thi hành án theo đơn  
yêu cầu số 218/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2018 và phân công Chấp hành viên tổ  
chức thi hành.

Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên xác minh điều kiện thi hành án  
của ông Hán Nạt và bà Nguyễn Thị Hải, kết quả xác minh cho thấy: hộ gia đình ông  
Hán Nạt được Hợp tác xã giao khoán tổng diện tích đất là 8.226 m<sup>2</sup>, loại đất nông  
nghiệp trồng lúa, gồm 05 thửa đất (thửa số 169 diện tích 1.358m<sup>2</sup>, thửa số 6 diện  
tích 1.682m<sup>2</sup>, thửa số 54 diện tích 1.457m<sup>2</sup>, thửa số 68 diện tích 1.658m<sup>2</sup>, thửa số



102 diện tích 2.071m<sup>2</sup>) từ năm 1990, tọa lạc tại thôn Ch�t Thườg, xũ Phước Hũu, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuậ và đượ UBND huyện Ninh Phước cấp giấ chứng nhận quyền sử dụng đất số Q234054 ngày 27/10/2003 cho hộ ông Hấn Nặ, hiện ông Nặ và bà Hũi đang quản lý, sử dụng; 01 căn nhà ở trên thửa đất số 10b, diện tích 1.312m<sup>2</sup> tọa lạc tại xũ Phước Hũu, huyện Ninh Phước, đượ UBND huyện Ninh Phước cấp giấ chứng nhận quyền sử dụng đất số H00733 ngày 09/12/2008, đứng tên bà Nguyễn Thị Hũi.

Chấp hành viên nhiều lần phối hợp với chính quyền địa phương vận động ông Nặ, bà Hũi tự nguyện thi hành án hoặc tạo điều kiện để ông Nặ, bà Hũi và bà Rê thỏa thuận thi hành án, tuy nhiên ông Nặ, bà Hũi không tự nguyện thi hành án mà có thái độ thách thức, cương quyết chống đối, cho việc làm của chấp hành viên thiếu nhân đạo và đưa ra nhiều lý do không có cơ sở chấp nhận như: bản án có sự oan sai đối với gia đình ông, bản án đang đượ Tòa án cấp cao minh oan xác nhận xem xét lại theo thủ tục tái thẩm, ông đượ quyền hoãn thi hành án.... Xác định người phải thi hành án có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành, ngày 23/10/2020 chấp hành viên ban hành Thông báo số 391/TB-CCTHADS về việc xác minh hiện trạng đất trước khi kê biên.

Ông Hấn Nặ có đơn khiếu nại Thông báo số 391/TB-CCTHADS nêu trên. Ngày 29/3/2021, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Phước ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 83/QĐ-CCTHADS với nội dung không chấp nhận khiếu nại của ông Hấn Nặ. Không đồng ý, ông Hấn Nặ tiếp tục có đơn với nội dung: Khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 83/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Phước, vì ông cho rằng Quyết định trên mang tính chất chủ quan, không đúng với thực tế làm ảnh hưởng đến quyền lợi của gia đình ông. Căn cứ quy định tại điểm c khoản 2 Điều 142 Luật THADS, nội dung khiếu nại này thuộc thẩm quyền giải quyết của Cục trưởng Cục THADS tỉnh Ninh Thuậ.

Về nội dung khiếu nại của ông Hấn Nặ, Cục THADS tỉnh Ninh Thuậ nhận thấy:

- Về việc ông Nặ khiếu nại Thông báo số 391/TB-CCTHADS ngày 23/10/2020 của chấp hành viên, hồ sơ thể hiện: Theo Bản án dân sự sơ thẩm số 17/2018/DSST ngày 04/6/2018, của Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước; Bản án dân sự phúc thẩm số 51/2018/DS-PT ngày 07/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuậ, ông Hấn Nặ và bà Nguyễn Thị Hũi phải trả cho bà Đoàn Thị Rê 32,2749 chỉ vàng 24k. Đến nay các bản án nêu trên vẫn có hiệu lực thi hành nhưng ông Nặ và bà Hũi vẫn chưa thi hành án. Quá trình tổ chức thi hành án, kết quả xác minh điều kiện thi hành án của ông Nặ và bà Hũi có tài sản là quyền sử dụng đất chung của hộ gia đình tổng diện tích là 8.226 m<sup>2</sup> và một căn nhà trên thửa đất số 10b, diện tích 1.312m<sup>2</sup> tọa lạc tại xũ Phước Hũu, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuậ. Do ông Nặ và bà Hũi có tài sản nhưng không tự nguyện thi hành án, do đó chấp hành viên dự kiến kê biên tài sản để thi hành án. Trước khi tổ chức kê biên, căn cứ Điều 20, Điều 39, Điều 44 Luật THADS năm 2008 đượ sửa đổi, bổ sung năm 2014, chấp hành viên

ban hành Thông báo số 391/TB-CCTHADS ngày 23/10/2020 về việc xác minh hiện trạng đất và đã thông báo cho ông Nạt, bà Hải là phù hợp với quy định của pháp luật.

- Về việc ông Nạt khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 83/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Ninh Phước mang tính chất chủ quan, không đúng với thực tế làm ảnh hưởng đến quyền lợi của gia đình ông.

Căn cứ khoản 1 Điều 142, Điều 149, Điều 150, Điều 151 Luật THADS năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, tài liệu trong hồ sơ thi hành án và báo cáo giải trình của chấp hành viên để nhận định, đánh giá một cách khách quan, đúng tình hình thực tế tổ chức thi hành vụ việc của chấp hành viên; việc ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 83/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2021 nêu trên không làm ảnh hưởng đến quyền lợi và không gây thiệt hại cho gia đình ông. Vì vậy, khiếu nại của ông Nạt không đúng và không có cơ sở chấp nhận.

Từ những căn cứ và nhận định trên, Cục trưởng Cục THADS tỉnh Ninh Thuận.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Không chấp nhận khiếu nại của ông Hán Nạt đối với Quyết định giải quyết khiếu nại số 83/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Ninh Phước.

Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại số 83/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Ninh Phước.

**Điều 2.** Phòng Kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo thuộc Cục THADS tỉnh Ninh Thuận; Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Ninh Phước, ông Hán Nạt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 2 (thực hiện);
- Tổng Cục THADS (b/cáo);
- Cục trưởng (b/cáo);
- Viện KSND tỉnh Ninh Thuận (để biết);
- Công TTĐT của Cục (đăng tin)
- Lưu: VT, HSKN.

KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Ngô Thị Khoa

