

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRIỆU SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 166 / TB -THADS

Triệu sơn, ngày 27 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 110 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại số 01/2023/KDTM ngày 29 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 188/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 39TĐ/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18/03/2024 của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC;
Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số 150/TB-THADS ngày 21/03/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, không yêu cầu định giá lại, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất là :Thửa đất số :1350, tờ bản đồ số: 12, địa chỉ: Tổ dân phố Tân Minh, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa; diện tích: 180,0m²(Một trăm tám mươi phẩy không mét vuông); hình thức sử dụng :riêng: 180,0m², chung: không; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng:Lâu dài;Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng. Được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp GCN số DD 896526,số vào sổ cấp GCN: CS 6320, ngày 14/01/2022 mang tên ông Trịnh Minh Tiến và bà Cao Thùy Chinh

2. Tài sản gắn liền với đất gồm:

- Sân lát gạch Hạ Long 50x50, diện tích 34,89m²
- Mái tôn xộp diện tích: 28,90m²
- Mái tôn thường , diện tích: 34,89m²
- Sân bê tông, diện tích: 28,20m²

Giá khởi điểm: 1.367.000.000đ (Một tỷ ba trăm sáu mươi bảy triệu đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Triều chỉ lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:
Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 26 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực;
- Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 27/03/2024 đến hết ngày 30/03/2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
Số liên hệ: 0948.617.286 (CHV - Lê Thị Dung)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Công thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát ND huyện Triệu Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIỆN

Lê Thị Dung

