

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định công nhận sự thỏa thuận số: 02/2008/QĐST-DS, ngày 07/01/2008; số 05/2008/QĐST-DS, ngày 18/01/2008, số 01/2019/QĐST-DS, ngày 20/05/2019; số 64/QĐST-DS 07/11/2019 của Tòa án nhân dân Tp. Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận Quyết định công nhận sự thỏa thuận số: 02/2008/QĐST-DS, ngày 07/01/2008; số 05/2008/QĐST-DS, ngày 18/01/2008, số 01/2019/QĐST-DS, ngày 20/05/2019; số 64/QĐST-DS 07/11/2019 của Tòa án nhân dân Tp. Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận Bản án số: 12/2008/DS-ST ngày 24/6/2008, 13/2008/DS-ST ngày 24/6/2008; Bản án số 23/2009/DS- ST ngày 12/10/2009 của Tòa án nhân dân Tp. Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận; Bản án số: 32/2008/DSPT ngày 19/8/2008; số: 08/2009/DSPT ngày 24/03/2009; số: 10/2009/DSPT ngày 28/04/2009; số: 11/2009/DSPT ngày 28/04/2009; số: 23/2008/DSPT ngày 19/5/2008; số: 14/2010/DSPT ngày 21/05/2010; số: 15/2010/DSPT ngày 21/05/2010 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ các Quyết định thi hành án, gồm các số: 281/THA ngày 03/02/2010; 56/THA 01/08/2008; 505/THA ngày 01/08/2008; 300/THA ngày 11/3/2008; 275/THA ngày 22/02/2008; 439/THA ngày 16/6/2008; 412/THA ngày 02/06/2009; 411/THA ngày 02/06/2009; 375/THA ngày 08/05/2009; 17/THA ngày 02/10/2008; 387/THA ngày 21/5/2009; 480/THA ngày 08/6/2009; 479/THA ngày 08/6/2009; 458/THA ngày 10/5/2010; 528/THA ngày 04/8/2008; 529/THA ngày 04/8/2008; 37/THA ngày 03/10/2008; 438/THA ngày 13/6/2008; 1095/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020; 1290/QĐ-CCTHADS ngày 13/03/2020 của Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang-Tháp Chàm;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 08/QĐ-THA ngày 13 tháng 7 năm 2010 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang-Tháp Chàm;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 13 tháng 7 năm 2010 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang-Tháp Chàm;

Biên bản khảo sát lại thực địa nhà và đất, do Chấp hành viên ngày 26 tháng 10 năm 2021;

Căn cứ Thông báo 665/TB-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thành phố Phan Rang-Tháp Chàm;

Chi cục thành phố Phan Rang-Tháp Chàm thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự gồm các nội dung sau:

+ **Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, địa chỉ: Số 20 đường Lê Hồng Phong, phường Mỹ Hương, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

+ **Tên tài sản:**

- Nhà và đất ở thuộc thửa số 38a, tờ bản đồ 1-(15) (nay là thửa số 107- tách từ thửa số 8), tờ bản đồ 02 phường Tấn Tài, tọa lạc tại: Số 56, đường 16/4, phường Tấn Tài, thành phố Phan Rang -Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4401040330 do Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận cấp ngày 01/04/2002 đứng tên ông Nguyễn Văn Bích và bà Huỳnh Thị Lệ.

- Nhà và đất ở thuộc thửa số 38, tờ bản đồ 1-(15) (nay là thửa số 106- tách từ thửa số 8), tờ bản đồ 02 phường Tấn Tài, tọa lạc tại: Số 56, đường 16/4, phường Tấn Tài, thành phố Phan Rang -Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4401040338 do Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận cấp ngày 04/5/2004 đứng tên bà Nguyễn Thị Sẻ.

- Tình trạng tài sản thẩm định giá: 02 (hai) thửa đất là đất ở, nhà trên đất: 02 (hai) căn nhà liền kề chung trụ, chung tường, chung dầm: Loại nhà 01 tầng trệt và 01 tầng lầu. Kết cấu móng khung cột bê tông cốt thép. Ốp thạch cao Tường xây gạch, sơn nước, trần bê tông cốt thép, ốp thạch cao. Sàn lát gạch men 40x40. Cửa kính, khung sắt. Bậc thang bê tông cốt thép, lan can và tay vịn bằng gỗ.

Hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản (do tổ chức thẩm định giá cung cấp) gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

+ Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...

(Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. thành phố Phan Rang -Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

+ **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:** 03 ngày (Từ 07 giờ 30 phút 16/5/2022 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 18/5/2022).

+ **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục thành phố Phan Rang-Tháp Chàm thành phố Phan Rang -Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

+ **Địa điểm:** Trụ sở Chi cục thành phố Phan Rang-Tháp Chàm thành phố Phan Rang -Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận, địa chỉ: Số 20 đường Lê Hồng Phong, phường Mỹ Hương, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận. (ĐT cơ quan 0259.823.671).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang -Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh NT;
- Niêm yết tại CCTHADS Tp. PR-TC;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hương