

Số: 737/TB-CCTHADS

Nghi Sơn, ngày 30 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

**Tên, địa điểm người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Đường Lê Thế Sơn, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa

**Tên tài sản bán đấu giá:**

1. 01 (Một) Tàu đánh cá vỏ gỗ máy chính HINO 410CV, mẫu thiết kế: Mẫu truyền thống; Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 490/16, số đăng ký TH-90260-TS do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 27/9/2016, mang tên ông Nguyễn Văn Trường theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 3529/086A/26/2020 ngày 07/9/2020.

- Giá của tài sản thẩm định để làm căn cứ xử lý bán đấu giá là: **672.000.000đ** (Sáu trăm bảy mươi hai triệu đồng).

2. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 47<sup>A</sup>, tờ bản đồ số 23, diện tích 201m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: đất ở 201m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng đất: đất ở lâu dài, mang tên ông Nguyễn Văn Trường bà Lê Thị Bảy được Ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia (nay là Ủy ban nhân dân thị xã Nghi Sơn), tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 13/12/2013, số BS 687102, số vào sổ cấp GCN: CH00129/QSDĐ/TC, địa chỉ: thôn Liên Đình, xã Hải Bình, huyện Tĩnh Gia (Nay là Tổ dân phố Liên Đình, phường Hải Bình, thị xã Nghi Sơn), tỉnh Thanh Hóa; tài sản gắn liền với đất gồm nhà ở cấp IV, diện tích xây dựng 64,7m<sup>2</sup>, diện tích sàn 64,7m<sup>2</sup>, số tầng 01 tầng và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất, theo hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 3529/091A/26/2020 ngày 07/9/2020.

- Giá của tài sản thẩm định để làm căn cứ xử lý bán đấu giá là: **1.051.541.499đ** (Một tỷ không trăm năm mươi một triệu năm trăm bốn mươi một nghìn bốn trăm chín mươi chín đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc, kể từ ngày 30/6/2022 (Trong giờ hành chính)
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT ĐGTS Bộ Tư pháp;
- Công thông tin Tổng cục THADS;
- Công thông tin cục THADS tỉnh;
- VKSND thị xã Nghi Sơn;
- Lưu: VT.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Ân**