

Số : ~~870~~./TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 23 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 14/2019/QĐST-DS ngày 30 tháng 5 năm 2019 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 02/2021/QĐ-SCBS ngày 22/4/2021 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1283/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, TP Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 21(01), tờ bản đồ số 25, địa chỉ thửa đất: Thôn Yên Phú, xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 476910 do UBND huyện Thanh Trì cấp ngày 13/09/2006 đứng tên ông Nguyễn Như Chương. Ngày 22/9/2015, tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – chi nhánh huyện Thanh Trì chuyển nhượng toàn bộ thửa đất 21(01), tờ bản đồ số 25, diện tích 50m² đất ở cho ông Nguyễn Đắc Đạt, địa chỉ: Tổ 1, phường Phúc Diễn, Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội, theo Hợp đồng chuyển nhượng được Văn phòng Công chứng Trần Quang Minh chứng nhận tại số công chứng 0738/2015/HĐCN, quyền số 03/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 15/9/2015. Thửa đất trên là tài sản riêng của ông Nguyễn Đắc Đạt theo Văn bản cam kết về tài sản được Công chứng Trần Quang Minh chứng nhận tại số công chứng 737/2015/VBCK, quyền số 03/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 15/9/2015.

Tiêu chí lựa chọn thẩm định giá:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín; Có chứng chỉ hành nghề thẩm định giá theo quy định; Mức thù lao, chi phí thẩm định giá.
- Cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá.
- Tiêu chí khác phù hợp.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trong giờ hành chính tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Cục THADS tp.Hà Nội;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẠP HÀNH VIÊN

Lê Đình Phú