

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CÀ MAU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Cà Mau, ngày 01 tháng 6 năm 2023

Số: 448/TB- CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 05)

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐCNKQHGT-KDTM ngày 23/11/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 111/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 84/QĐ-CCTHADS ngày 16/06/2022, Thông báo số 731/TB-CCTHADS ngày 16/06/2022 về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản và Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 21/06/2022, Quyết định về việc thu hồi quyết định về thi hành án số 55/QĐ-CCTHADS ngày 05/07/2022, Thông báo số 776/TB-CCTHADS ngày 05/07/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ công văn số 15/CV-CT ngày 15/09/2022 của Công ty cổ phần xuất nhập khẩu nông sản thực phẩm Cà Mau thay đổi trụ sở chính;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 81/QĐ-CCTHADS ngày 29/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau (lần 04),

Theo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 38/2023/HDDVDGTS ngày 29/5/2023 và Thông báo số 38/2023/TB-ĐGTS ngày 31/5/2023 của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Đất Mũi,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo cho các đương sự gồm:

+Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam- chi nhánh Cà Mau (gọi tắt là BIDV.Cà Mau), địa chỉ: số 05A, đường An Dương Vương, khóm 4, phường 7, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

+Người phải thi hành án: Công ty cổ phần xuất nhập khẩu nông sản thực phẩm Cà Mau, địa chỉ: số 969, đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (nay thay đổi địa chỉ mới: số 50, đường Huỳnh Ngọc Diệp, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau) được biết tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi; Địa chỉ: Số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, Phường 4, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi Cục thi hành án dân sự thành phố Cà Mau; Địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, Phường 5, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời hạn tổ chức cuộc đấu giá dự kiến:

- + Lô 1 vào lúc 09h00 ngày 23/6/2023;
- + Lô 2 vào lúc 09h30 ngày 23/6/2023;
- + Lô 3 vào lúc 10h00 ngày 23/6/2023;
- + Lô 4 vào lúc 10h30 ngày 23/6/2023;

- **Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi, Số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, Phường 4, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Cách thức bán, đấu giá từng lô

4. Tài sản đấu giá: Bán tháo dỡ di dời Máy loại tạp chất, máy phân cỡ, Băng tải di động, Đường dây trung thế và trạm 75KVA; Tài sản kê biên của Công ty Cổ phần Xuất nhập Khẩu nông Sản thực Phẩm Cà Mau, địa chỉ: 969, đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà mau, tỉnh Cà Mau;

Lô 1: 01 (Một) máy loại tạp chất 02 lần, đặt tại Xí nghiệp thủy sản Tân Thành hiện nay không còn sử dụng;

- Giá khởi điểm: **115.332.000đồng** (Một trăm mười lăm triệu, ba trăm ba mươi hai ngàn đồng).

Lô 2: 01(Một) máy phân cỡ tôm; đặt tại Xí nghiệp thủy sản Tân Thành hiện nay không còn sử dụng;

- Giá khởi điểm: **148.615.000đồng** (Một trăm bốn mươi tám triệu, sáu trăm mười lăm ngàn đồng).

Lô 3: 01(Một) Băng tải di động đặt tại Xí nghiệp gạo xã Trí Phải huyện Thới Bình như sau:

Mục 1. Băng tải di động: 05 bộ;

+ Bộ 1: thiếu Motor, tủ điện;

+Bộ 2: đầy đủ có dây băng cao su 600mm, khung băng C250, dây 2,5ly (10m), Motor giảm tốc 2Hp, tủ điện điều khiển 02 chiều, con lăn 042 dây 02 ly, bạc đạn cao 70cm, công suất 40 => 50 tấn/ giờ;

+ Bộ 3 đầy đủ; Bộ 4 đầy đủ; Bộ 5 đầy đủ (Tất cả giống bộ 2);

Mục 2. Băng tải di động: dài 08m, khung băng C250, dây 2,5ly Motor giảm tốc 3Hp, tủ điện điều khiển 02 chiều, nâng hạ, con lăn Pi 42 dây 02 ly, công suất 40 => 50 tấn/ giờ;

Mục 3: Hệ thống băng tải nhập xuất cầu cảng (02 bộ) dây băng cao su 600mm, khung băng C250, dây 2,5ly, Motor 02 ngựa, tủ điện điều khiển nâng hạ, con lăn 042 dây 02 ly;

Mục 4: Khung trụ và hệ thống nâng hạ cầu cảng 02 bộ, Khung trụ U 140; Hệ thống truyền động cuối cáp 02 cáp, Motor 02Hp – 01Hp;

Mục 5: Lăn con dấu bao: Tolt, 1 ly 5 đã hư hỏng không còn;

Mục 6: Mui che băng tải, lắp đặt hệ thống bên: 12m, kết cấu đòn tay, sắt mạ kẽm, mái tolit;

- Thời hạn tháo dỡ di dời tài sản trúng đấu giá không quá 30 ngày kể từ ngày giao tài sản;

Giá khởi điểm: **133.047.000đồng** (Một trăm ba mươi ba triệu, không trăm bốn mươi bảy ngàn đồng).

Lô 4: 01(Một) Đường dây trung thế và trạm 75KVA; đặt tại phường 9, thành phố Cà Mau vẫn hoạt động nhưng không sử dụng;

- Giá khởi điểm: **70.904.000đồng** (Bảy mươi triệu, chín trăm linh bốn ngàn đồng).

- Thời hạn tháo dỡ di dời tài sản trúng đấu giá không quá 30 ngày kể từ ngày giao tài sản;

Nơi có tài sản: tại số 969, đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà mau, tỉnh Cà Mau và tại số 334B+ 334C, đường Nguyễn Trãi, K5, P9, thành phố Cà Mau;

Chi tiết theo biên bản kê biên xử lý tài sản của Chi Cục thi hành án dân sự thành phố Cà mau ngày 21 và 22/6/2022

- Tài sản được đấu giá theo phương thức “**bán theo hiện trạng thực tế tài sản**” như khách hàng đã được hướng dẫn xem trước đó. Khách hàng phải tự đối chiếu thông tin trong hồ sơ đấu giá với tài sản đấu giá. Mọi thắc mắc, hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải báo cho Công ty và Chi Cục biết trước khi phiên đấu giá diễn ra 03 ngày; (mọi thắc mắc sau khi công bố kết quả đấu giá thành Công ty và Chi Cục không chịu trách nhiệm mọi khiếu nại);

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá trong trường hợp công khai giá khởi điểm:

- Tổng giá khởi điểm: **467.898.000đồng** (Bốn trăm sáu mươi bảy triệu, tám trăm chín mươi tám ngàn) chưa bao gồm GTGT

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định (theo điều 5 Thông tư Liên tịch số 11/2016/TTLT-BTP-TANDTC/VKSNDTC ngày 01/08/2016).

Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm/ hồ sơ; Nộp theo hình thức chuyển khoản; (trừ trường hợp Công ty và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá);

Nhận tiền đặt trước tham gia đấu giá từ 07h00 ngày 20/6/2023 đến 17h00 ngày 22/6/2023 (hết hạn);

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 13/6/2023 và ngày 14/6/2023, (khách hàng có nhu cầu xem tài sản phải đăng ký công ty trước 01 ngày phương tiện đi tự túc), tại số 969, đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà mau, tỉnh Cà Mau và tại số 334B+ 334C, đường Nguyễn Trãi, K5, P9, thành phố Cà Mau.

7. Thời gian, địa điểm, bán, nhận hồ sơ, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- *Thời gian bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:* Công ty đấu giá Hợp danh Đất Mũi bán và nhận hồ sơ kể từ ngày ra thông báo, niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 20/6/2023; (hết hạn);

- *Địa điểm bán và nhận hồ sơ:* tại Công ty đấu giá Hợp danh Đất Mũi - Số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, Phường 4, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

- *Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá và cách thức đấu giá:* Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản (trừ các trường hợp quy định tại Khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản) và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

8. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói; Phương thức trả giá lên.

9. Công ty đấu giá hợp danh Đất Mũi sẽ không tiến hành tổ chức cuộc đấu giá tài sản khi có văn bản của Chi Cục thi hành án dân sự thành phố Cà Mau hoặc Cơ quan nhà nước có thẩm quyền về việc dừng thực hiện tổ chức đấu giá tài sản. *(Các thủ tục trên thực hiện trong giờ hành chính)*

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc: Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần xuất nhập khẩu nông sản thực phẩm Cà Mau được quyền nhận tài sản nêu trên, nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh thực tế, hợp lý từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá hoặc hoàn trả chi phí cho người đăng ký mua tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 5, Tp Cà Mau;
- Viện KSND Tp Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Hữu Lộc