

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THADS THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~471~~.../TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 19 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 24/2023/QĐST-DS, ngày 04/8/2023; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 24/2023/QĐ-SCBSBA ngày 06/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 257/QĐ-CCTHADS, ngày 28/8/2023 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 48/QĐ-CCTHADS, ngày 20/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2403009/CT-TPV ngày 11/3/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong (TPV).

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang lựa chọn:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

*Quyền sử dụng đất:

- Theo giấy chứng nhận QSDĐ: Thửa đất số 131, tờ bản đồ số 19, có diện tích đất ở là 107,3m². Số phát hành: AB 710855. Số vào sổ: H00572. Giấy chứng nhận QSDĐ do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 17/11/2017 mang tên ông Đỗ Văn Chúc và bà Nguyễn Thị Tố. Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên chính lý theo hồ sơ biến động số 000180.TA.027 ngày 27/7/2017 thì thửa đất trên đã được tặng cho ông Đỗ Văn Thành, sinh năm 1968 và bà Đỗ Thị Hợi, sinh năm 1971. Địa chỉ thửa đất: phố Nénh, thị trấn Nénh,

huyện Việt Yên(nay là TDP Nénh, phường Nénh, thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang.

- Theo đo đạc hiện trạng: Thửa đất số 152, tờ bản đồ số 47, có diện tích đất ở là 117,1m². Chủ sử dụng đất là ông Đỗ Văn Thành. Địa chỉ thửa đất: phố Nénh, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên(nay là TDP Nénh, phường Nénh, thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang.

*Tài sản gắn liền với đất là:

- 01 nhà cấp 4 loại 2 có diện tích là 76,2m²; 01 nhà vệ sinh có diện tích 17m².

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT- Cục THADS tỉnh BG;
- Công TTĐT- Tổng cục THADS;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Việt Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phi Điệp