

Số: 200/TB -THADS

Lạng Giang, ngày 04 tháng 3 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản không thành

Căn cứ Bản án số 45/2019/DSST ngày 30/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang và quyết định số 01/2020/QĐ-PT ngày 25/02/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 196/QĐ-CCTHADS và quyết định thi hành án theo yêu cầu số 197/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 21/5/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ biên bản kê biên ngày 28/7/2020 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang tiến hành kê biên tài sản của ông Nguyễn Xuân Thảo, bà Tô Thị Nhung; Thôn Đồng 3, xã Tân Thịnh (nay là thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 78/2020/HĐDV-DHL ngày 23/11/2020 giữa Công ty Đấu giá hợp danh DHL và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ thông báo số số 66/CV-DHL ngày 02/3/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL về việc bán đấu giá tài sản không thành đối với tài sản là: Quyền sử dụng 96,9m² đất ở tại nông thôn và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 03, tờ bản đồ số 23; địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng 3, xã Tân Thịnh (nay là thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AK 648513, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01615 ngày 28/12/2006 cho hộ ông Nguyễn Xuân Thảo và bà Tô Thị Nhung.

Căn cứ quy định của khoản 1, Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014 quy định xử lý tài sản bán đấu giá không thành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo để các ông, bà sau được biết:

- Người phải thi hành án: ông Nguyễn Xuân Thảo, bà Tô Thị Nhung, địa chỉ: Thôn Đồng 3, xã Tân Thịnh (nay là thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Người được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Loan; địa chỉ: Thôn Đồng 1, xã Tân Thịnh (nay là thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam- Chi nhánh Lạng Sơn; địa chỉ: Số 37, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Ông: Nguyễn Văn Thái; địa chỉ: Thôn Đồng 3, xã Tân Thịnh (nay là thị tổ dân phố Đồng 3, thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Các ông, bà có tên nêu trên có quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản kê biên nêu trên để tiếp tục đưa ra bán đấu giá. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo, nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT- HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Giáp Hoàng Phú