

Tam Kỳ, ngày 23 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 53/2021/QDST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2021 của Tòa án Nhân dân thành phố Tam Kỳ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 852/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ;

Căn cứ Quyết định số 23/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2021. V/v Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư Thẩm định giá số: 484/CTTĐG-VFC ngày 03/8/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Quảng Nam;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ bán đấu giá tài sản số 539/HĐDV-ĐGTS ngày 13/8/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ và Công ty đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo số 420/TB-THADS ngày 09/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ. V/v không có người tham gia đấu giá, trả giá;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 12/QĐ-CCTHADS ngày 21/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 671/PLHĐDV/2021/ĐGTS ngày 22 tháng 9 năm 2021;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 540/TB-QTC ngày 13 tháng 8 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam.

Tài sản bán đấu giá bao gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo giấy chứng nhận QSDĐ, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 446218, số vào sổ cấp GCN: CH00058 do UBND thành phố Tam Kỳ cấp ngày 28/11/2016 tại địa chỉ khối phố 1, phường An Xuân, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam thực quyền sở hữu hợp pháp của ông Hùng bà Thu, cụ thể thửa đất số 4, tờ bản đồ số 10, diện tích 170,3m², hình thức sử dụng riêng, đất ở tại đô thị ; Loại nhà ở: nhà ở riêng lẻ, diện tích xây dựng 118,9m², diện tích sàn 217,2m², cấp (hạng) cấp 3. (theo biên bản kê biên lập ngày 20/7/2021).

Giá khởi điểm là: 8.237.890.000 đồng (Tám tỷ hai trăm ba mươi bảy triệu tám trăm chín mươi ngàn đồng)

Tiền đặt trước: 1.640.000.000 đồng (Một tỷ sáu trăm bốn mươi triệu đồng).

Địa điểm xem tài sản: số 492 Phan Châu Trinh, phường An Xuân, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 ngày 13/10/2021 tại Công ty đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam (32 Trịnh Hoài Đức, khối phố Mỹ Thạch Tây, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ).

Thời gian, địa điểm công bố kết quả: Vào lúc 13 giờ 30 ngày 15/10/2021 tại Công ty đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam (32 Trịnh Hoài Đức, khối phố Mỹ Thạch Tây, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ với Công ty đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam (32 Trịnh Hoài Đức, khối phố Mỹ Thạch Tây, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, (18B Trần Quý Cáp, thành phố Tam Kỳ).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết, tiện việc bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình ./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường An Xuân (niêm yết);
- Viện KSND TP Tam Kỳ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS (đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Trần Thanh Phú