

Số: 442 /TB-CCTHADS

Tam Nông, ngày... 1.9. tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 47/2020/HS-ST ngày 04/9/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Bản án số: 10/2022/ST-DS ngày 20/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông và Bản án số: 32/2023/DS-PT ngày 10/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2021; Quyết định số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2021; Quyết định số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản như sau:

1. Thông tin của người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, địa chỉ: Số 118, đường Hồ Xuân Hương, TT Hưng Hóa, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

2. Tên tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất diện tích 1093,8m² trong đó đất ở 100m²; đất cây lâu năm khác 993,8m² thuộc thửa đất số 58, tờ bản đồ số 12, địa chỉ thửa đất: Khu 7, xã Tề Lễ, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 061402, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH-01323 do Ủy ban nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 15/6/2018 đứng tên bà Lê Thị Hân. Tài sản trên đất là 01 nhà xây hai tầng cấp 4 và công trình phụ trợ gắn liền; cây cối lâm lộc...

3. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản để làm cơ sở tổ chức bán đấu giá công khai quyền tài sản theo quy định của pháp luật.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và có tên trong danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định

giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản do Bộ tài chính công bố.

- Tổ chức thẩm định giá có trụ sở hoặc văn phòng đại diện trên địa bàn tỉnh Phú Thọ

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc định giá đối với từng loại tài sản cần định giá.

- Tổ chức thẩm định giá có năng lực, uy tín trong công tác thẩm định giá tài sản; Thẩm định giá viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định.

- Giá dịch vụ thẩm định chọn gói (đã bao gồm chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin về tài sản để có căn cứ thẩm định giá).

- Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

5. Hồ sơ gồm:

- Hồ sơ năng lực doanh nghiệp;

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định;

- Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm của doanh nghiệp được Bộ Tư pháp công bố

- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Trong thời hạn 3 ngày kể từ ngày đăng thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ - Địa chỉ: Số 118, đường Hồ Xuân Hương, TT Hưng Hóa, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Mọi vấn đề liên quan xin vui lòng liên hệ Chấp hành viên Trần Minh Ngọc - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ. Số điện thoại liên hệ: 0914.932.623

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các đơn vị, tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ năng lực, điều kiện./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử - Cục THADS tỉnh;

- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Minh Ngọc