

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH PHÚ THỌ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN LẬP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 09 /TB-CCTHADS

Yên Lập, ngày 23 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định Công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án số: 03/2022/QĐCNHGT-DS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ biên bản làm việc ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, địa chỉ: Khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. *Quyền sử dụng đất:* Thửa đất số 430, tờ bản đồ 07, diện tích 2427,6m² (loại đất ở tại nông thôn ONT 200 m², đất trồng cây lâu năm CLN 2227,6m²), thời hạn sử dụng lâu dài, địa chỉ thửa đất: Khu Đồng Dân, xã Đồng Thịnh, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CG 453414, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 03780 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 17/04/2017, người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là ông Hà Văn Nam và bà Đào thị Hương Nhài.

2. *Tài sản gắn liền với đất:* Nhà ở, công trình phụ xây dựng và cây cối lâm lộc gắn liền với diện tích đất 2427,6 m².

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 12 phố Thống Nhất, khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS T. Phú Thọ (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát ND;
- Lưu VP, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Hoài Nam