

Số: **83**/TB-CCTHADS

Cẩm Khê, ngày 24 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 03/2021/DSST ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 480/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 421/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 01.01/2022/CT-BCV ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 24 tháng 01 năm 2022 của Chi cục THADS huyện Cẩm Khê;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Cẩm Khê thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: khu Đoàn Kết, thị trấn Cẩm Khê, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ. Số điện thoại: 0981 987 687

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất số: AG593586, tại thửa số 58, tờ bản đồ số 38 (theo bản đồ VN 2000 là thửa số 81, tờ bản đồ số 41) có diện tích 404m² (trong đó có 100m² đất ONT và 304m² đất LNK), địa chỉ thửa đất tại khu 9, xã Phương Vỹ, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ. Được UBND huyện Cẩm Khê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 08/11/2006 đứng tên ông Nguyễn Ngọc Thắng, bà Nguyễn Thị Sáu.

- Tài sản gắn liền trên đất: 01 ngôi nhà xây 02 tầng có diện tích xây dựng là 174,6m² và toàn bộ các công trình xây dựng khác.

3. Giá khởi điểm: 1.391.786.000,đ (Một tỷ ba trăm chín mươi một triệu bảy trăm tám mươi sáu nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính và

- Ưu tiên tổ chức đấu giá tài sản có trụ sở hoặc Văn phòng đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Ba (03) ngày làm việc kể từ ngày 25/01/2022 đến hết ngày 28/01/2022. Đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá, Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS và Trang thông tin Cục thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

6. Địa điểm nộp hồ sơ.

- Các tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tại Bộ phận một cửa của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cẩm Khê. Địa chỉ: khu Đoàn Kết, thị trấn Cẩm Khê, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ.

7. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác liên quan; Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được chọn.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Cẩm Khê thông báo cho các tổ chức đấu giá đủ điều kiện được biết để tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cổng TT Quốc gia về đấu giá TS;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Lưu VT-HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Đức Thiện

