

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH PHÚ THỌ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LÂM THAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:~~67~~.../TB-THADS

Lâm Thao, ngày 16 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2023/KDTM-PT ngày 09/02/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 258/QĐ-CTHADS ngày 20/3/2023; số 460/QĐ-CTHADS ngày 04/8/2023 của Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá lại tài sản số 17.2/CT-TĐG ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá - Đấu giá Vĩnh phúc.

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về lựa chọn tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Lâm Thao cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

+ **Quyền sử dụng đất:** Thửa đất số 504, tờ bản đồ số 17, diện tích 95,7 m². Địa chỉ thửa đất: tại khu 4 thị trấn Hùng Sơn, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH 934741 do UBND huyện Lâm Thao cấp ngày 24/5/2017 đứng tên ông Lê Anh Hoàng.

+ **Tài sản gắn liền trên đất:** 01 căn nhà xây 02 tầng cùng toàn bộ công trình phụ trợ, vật kiến trúc và cây cối lâm lộc gắn liền trên đất.

(Chi tiết tài sản theo nội dung biên bản Kê biên tài sản ngày 09/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lâm Thao)

Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lâm Thao thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản;
- Tổ chức nộp hồ sơ đăng ký phải có đủ điều kiện theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;

- Biểu phí thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 22 tháng 02 năm 2024

+ **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc qua đường bưu điện

+ **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Thị trấn Lâm Thao, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Phú Thọ;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Lâm Thao;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quang Ngọc

Nguyễn Quang Ngọc