

CỤC THADS TỈNH PHÚ THỌ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 49/TB-CCTHADS

Tân Sơn, ngày 05 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 01/2022/KDTM-ST ngày 28 tháng 06 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ;

Bản án số: 03/2022/KDTM-ST ngày 28/06/2022 của Tòa án nhân dân huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 07/QĐ-THA ngày 04 tháng 10 năm 2022; Quyết định thi hành án số: 04/QĐ-THA ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ;

Quyết định thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2022; Quyết định số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Điều 99 Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014; 2018;

Căn cứ Thông báo số: 60/TB-TL ngày 01/6/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Sơn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá Hợp danh Thành Long tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1 - Quyền sử dụng đất số CM 009871 số vào sổ cấp giấy CNQSD đất CT 06050; được UBND tỉnh Phú Thọ cấp cho Công ty TNHH MTV Hưng Long Phú Thọ; thửa đất số 01, tờ bản đồ số 01/2018/TĐĐC-TC. Diện tích kê biên thực tế: 1.050,0m² và các tài sản trên đất. (Gồm công trình xây dựng và máy móc thiết bị, dây truyền sản xuất theo biên bản kê biên tài sản ngày 23/2/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ).

(Khách hàng liên hệ xem tài sản trực tiếp tại Chi cục THADS huyện Tân Sơn)

2 - Quyền sử dụng đất số CG 417741 do UBND huyện Tân Sơn cấp cho ông Đỗ Huy Hiệp số vào sổ CH 01097 ngày 23/11/2017, diện tích 1.431,1m², thửa đất số 120, tờ bản đồ số 24; Địa chỉ thửa đất tại: Khu Mìn 2, xã Mỹ Thuận, huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ;

- Diện tích đất kê biên đang sử dụng thực tế là **1.325,8m²**.

- Các tài sản trên quyền sử dụng đất:

+ 01 trạm biến áp (biên bản kê biên tài sản của Công ty TNHH MTV Hưng Long Phú Thọ.

+ Nhà số 01 (Xưởng sản xuất); diện tích xây dựng: $15 \times 7 = 105m^2$ (Không xây tường).

+ 01 Bốt trực bảo vệ

Giá khởi điểm: 2.942.465.000,đ (Hai tỷ, chín trăm bốn mươi hai triệu, bốn trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm từng loại tài sản:

+ Quyền sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Hưng Long Phú Thọ: 693.000.000,đ (Sáu trăm chín mươi ba triệu đồng)

+ Quyền sử dụng đất đứng tên ông Đỗ Huy Hiệp: 1.458.380.000,đ (Một tỷ, bốn trăm năm mươi tám triệu, ba trăm tám mươi nghìn đồng)

- Giá tài sản trên đất bao gồm:

+ Công trình xây dựng: 398.591.259,đ (Ba trăm tám mươi chín triệu, năm trăm chín mươi mốt nghìn, hai trăm năm mươi chín đồng)

+ Hệ thống máy móc thiết bị, trạm biến áp: 392.494.200,đ (Ba trăm chín mươi hai triệu, bốn trăm chín mươi tư nghìn, hai trăm đồng).

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ, ngày 06 tháng 7 năm 2023

Địa điểm bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ,
Địa chỉ: Khu 9, xã Tân Phú, huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Lưu ý: Khách hàng khi đăng ký mua tài sản sẽ mua cả 2 loại tài sản đã đăng ký bán đấu giá nêu trên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Chấp hành viên:
Nguyễn Mạnh Hùng – Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Địa chỉ: Khu 9, xã Tân Phú, huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ

Điện thoại: 0865.234.866

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường Mỹ Thuận, Tân Sơn;
- Viện KSND huyện Tân Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Nguyễn Mạnh Hùng