

CỤC THADS TỈNH QUẢNG BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:68...../TB-THADS

Đồng Hới, ngày 06 tháng 02 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 04/2017/KDTM-ST ngày 17 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2017 và Quyết định thi hành án số 727/QĐ-CCTHADS ngày 21/8/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 18/01/01/BDS-QB ngày 22/01/2018 của Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam – Chi nhánh tỉnh Quảng Bình;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới thông báo công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới.

Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Văn Linh, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

Điện thoại số: 0232.3821890

Người đại diện: Nguyễn Thị Phương Lan, chức danh tư pháp: Chấp hành viên trung cấp.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành BB 807867, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00337 do UBND thành phố Đồng

Hời cấp ngày 04/10/2010, thửa đất số 62 B, tờ bản đồ QH tại xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình mang tên ông Nguyễn Trung Hải.

Chi tiết cụ thể: Phía Tây Nam giáp đường giao thông có kích thước 5m, phía Đông Bắc giáp R3 có kích thước 5m, chiều sâu 20m (có 3m nằm trong chỉ giới xây dựng). Diện tích 100m² đất ở. Tài sản trên đất: không có.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Giá trị tài sản theo kết quả thẩm định giá là: 752.800.000 đồng. (Bảy trăm năm mươi hai triệu, tám trăm ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết tại địa bàn tỉnh Quảng Bình để bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Trình bày được phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thông báo chi tiết, cụ thể thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ vào giờ hành chính, từ ngày 07/02/2018 đến 09/02/2018.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, Số 03 Nguyễn Văn Linh, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. ĐT liên hệ: 096.567.9933

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Bình có nhu cầu đăng ký tham gia tổ chức đấu giá thì nộp hồ sơ năng lực, trình bày phương án đấu giá, thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá tài sản theo thời gian quy định. Trường hợp, các Tổ chức đấu giá tài sản cùng nộp hồ sơ và có cùng tiêu chí được quy định tại điểm 4 của Thông báo này thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới sẽ tổ chức bốc thăm để lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản được quyền đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- (Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan);
- Viện KSND Tp. Đồng Hới;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phương Lan