

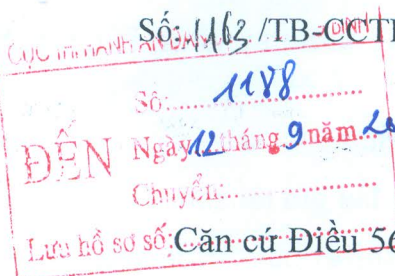
P: Đang tại Tung STĐT cục

CỤC THADS TỈNH QUẢNG BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1163/TB-CCTHADS

Đồng Hới, ngày 12 tháng 9 năm 2019



THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Lưu hồ sơ số: Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 08/2017/KDTM-ST ngày 17 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 447/QĐ-THA ngày 12 tháng 4 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 118/QĐ-THA ngày 26 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 19217-19/CT-EXIMVAS ngày 05 tháng 8 năm 2019 của Công ty giám định và Thẩm định Eximvas;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới thông báo công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Địa chỉ: Số 03, Đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị tài sản đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 145, tờ bản đồ số 36, xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; diện tích đất 147,2 m², trong đó: 83,4m² đất ở còn lại theo diện tích ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H772394, số vào sổ 920QSD Đ/QĐ số 173/QĐ-UB do Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Hới (cũ), tỉnh Quảng Bình cấp ngày 20/8/1997 đứng tên ông Dương Minh Hiến và bà Trần Thị Hà; 63,8m² đất trồng cây lâu năm chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá trị tài sản: 1.154.829.926 đồng (Một tỷ, một trăm năm mươi tư triệu, tám trăm hai mươi chín nghìn, chín trăm hai mươi sáu đồng)

2.2. Tài sản gắn liền với đất: Toàn bộ ngôi nhà 03 tầng, diện tích xây dựng 125,5 m², diện tích sử dụng 333,68 m², kết cấu tường gạch, khung sàn bê tông cốt thép, nền lát gạch, mái lợp tôn, công trình phụ khép kín.

Giá trị tài sản: 1.735.136.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm ba mươi lăm triệu, một trăm ba mươi sáu nghìn đồng)

Tổng cộng (2.1+2.2): 2.889.965.926 đồng. Làm tròn: 2.889.966.000 đồng. (Bằng chữ: Hai tỷ, tám trăm tám mươi chín triệu, chín trăm sáu mươi sáu nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm các tiêu chí sau:

3.1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết tại địa bàn tỉnh Quảng Bình để bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

3.2. Trình bày được phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3.3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Đã có hợp đồng bán đấu giá tài sản với các cơ quan, tổ chức trên địa bàn tỉnh trong thời hạn gần nhất, đặc biệt đã có ít nhất 02 lần tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án trên địa bàn tỉnh Quảng Bình.

3.4. Thông báo chi tiết, cụ thể thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

3.5. Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Bình, Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình.

3.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Hồ sơ gồm: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, quyết định thành lập, bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên và các giấy tờ chứng minh các tiêu chí tại Mục 3 thông báo này.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ vào giờ hành chính từ ngày 12/9/2019 đến trước 9 giờ ngày 16/9/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 03, Đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. ĐT: 0916.062283

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Bình có nhu cầu đăng ký tham gia tổ chức đấu giá thì nộp hồ sơ theo thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND Tp. Đồng Hới;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Minh Thường