

Số: ~~117~~/TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày ~~04~~ tháng 4 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐST-KDTM ngày 13 tháng 01 năm 2021 của  
Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 20/2021/QĐSC,BSQĐ ngày 29 tháng 6 năm 2021 của  
Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 847/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm  
2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày  
07 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh  
Quảng Nam.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 30 tháng 3 năm 2022  
của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Xét việc đương sự không thỏa được giá tài sản đã kê biên, không thỏa thuận  
được lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

### Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá cụ thể như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thuê tại thửa đất số 1463, tờ bản đồ số 12, tại Khu công  
nghiệp Tam Thăng, xã Tam Thăng, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam và tài sản  
gắn liền với đất tại thửa đất số 1463, tờ bản đồ số 12, tại Khu công nghiệp Tam  
Thăng, xã Tam Thăng, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam (Kèm theo Biên bản  
cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành  
án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam)

#### 2) Tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo các tiêu chí sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Có kinh nghiệm, năng lực và uy tín về thẩm định giá (nhất là thẩm định các  
tài sản tương tự với kê biên trong thời gian 06 tháng gần nhất);
- Thu lao dịch vụ giá thẩm định tài sản phù hợp;
- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời hạn thực hiện, ban hành chứng  
thư...);
- Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá.

3) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:  
Từ khi ra thông báo kết thúc hết 16 giờ 00 phút ngày 08/4/2022 (Mỗi tổ chức tham  
gia nộp 02 (hai) bộ hồ sơ năng lực).

4) Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn

phòng) Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam giờ hành chính; địa chỉ: 18B Trần Quý Cáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

\* **Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Niêm yết tại UBND xã Tam Thăng;
- Niêm yết tại Chi cục THADS tp Tam Kỳ;
- Chi cục trưởng (Báo cáo);
- Lưu: VT, HS.THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Võ Hữu Quốc**