

CỤC THADS TỈNH QUẢNG NAM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN BẮC TRÀ MY

Số: 20 /TB-THADS

Bắc Trà My, ngày 07 tháng 5 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ Bản án số 39/2016/DSPT ngày 01/7/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHA ngày 28/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 01/QĐ-CC-THADS ngày 15/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá tài sản số Vc 17/09/49/BDS-Qna ngày 25/9/2017 của Công ty cổ phần truyền thông và thẩm định giá Miền Nam-Chi nhánh Quảng Nam;

Căn cứ quyết định giảm giá tài sản số 05/QĐ-CCTHA ngày 03/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 81/HĐ-ĐGTS ngày 03/10/2017 và Phụ lục Hợp đồng đấu giá tài sản số 35/HĐ-BĐG ngày 04/5/2018 giữa Chi cục THADS huyện Bắc Trà My và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo V/v đấu giá tài sản số 107/TB-BĐGTS ngày 04/5/2018 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản- Sở tư pháp tỉnh Quảng Nam;

**THÔNG BÁO:**

1/. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My thông báo đã tiến hành ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 81/HĐ-ĐGTS ngày 03/10/2017 và Phụ lục Hợp đồng đấu giá tài sản số 35/HĐ-BĐG ngày 04/5/2018 giữa Chi cục THADS huyện Bắc Trà My và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Quảng Nam để tiếp tục bán đấu giá tài sản là diện tích quyền sử dụng đất 134.766m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất, tờ bản đồ số 01, số thửa 27 tại thôn Phương Đông, xã Trà Đông, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 876995 do UBND huyện Bắc Trà My cấp ngày 27/12/2012 đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Phạm Văn Thọ của ông Phạm Văn Thọ, sinh năm 1973, trú thôn Đại Hanh, xã Tam Đại, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam và bà Võ Thị Đức, sinh năm 1978, trú tại thôn Tân Hiệp, xã Trà Sơn, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam( Hiện tại vợ chồng ông Phạm Văn Thọ và bà Võ Thị Đức đang sinh sống và ở tại thôn Tân Hiệp, xã Trà Sơn, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam), như sau:

2/. Giá khởi điểm: 439.667.816đ( Bốn trăm ba mươi chín triệu sáu trăm sáu



CỤC THADS TỈNH QUẢNG NAM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN BẮC TRÀ MY

Số: 20 /TB-THADS

Bắc Trà My, ngày 07 tháng 5 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ Bản án số 39/2016/DSPT ngày 01/7/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHA ngày 28/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 01/QĐ-CC-THADS ngày 15/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá tài sản số Vc 17/09/49/BDS-Qna ngày 25/9/2017 của Công ty cổ phần truyền thông và thẩm định giá Miền Nam-Chi nhánh Quảng Nam;

Căn cứ quyết định giảm giá tài sản số 05/QĐ-CCTHA ngày 03/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 81/HĐ-ĐGTS ngày 03/10/2017 và Phụ lục Hợp đồng đấu giá tài sản số 35/HĐ-BĐG ngày 04/5/2018 giữa Chi cục THADS huyện Bắc Trà My và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo V/v đấu giá tài sản số 107/TB-BĐGTS ngày 04/5/2018 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản- Sở tư pháp tỉnh Quảng Nam;

**THÔNG BÁO:**

1/. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My thông báo đã tiến hành ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 81/HĐ-ĐGTS ngày 03/10/2017 và Phụ lục Hợp đồng đấu giá tài sản số 35/HĐ-BĐG ngày 04/5/2018 giữa Chi cục THADS huyện Bắc Trà My và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Quảng Nam để tiếp tục bán đấu giá tài sản là diện tích quyền sử dụng đất 134.766m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất, tờ bản đồ số 01, số thửa 27 tại thôn Phương Đông, xã Trà Đông, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 876995 do UBND huyện Bắc Trà My cấp ngày 27/12/2012 đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Phạm Văn Thọ của ông Phạm Văn Thọ, sinh năm 1973, trú thôn Đại Hanh, xã Tam Đại, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam và bà Võ Thị Đức, sinh năm 1978, trú tại thôn Tân Hiệp, xã Trà Sơn, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam( Hiện tại vợ chồng ông Phạm Văn Thọ và bà Võ Thị Đức đang sinh sống và ở tại thôn Tân Hiệp, xã Trà Sơn, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam), như sau:

2/. Giá khởi điểm: 439.667.816đ( Bốn trăm ba mươi chín triệu sáu trăm sáu



mười bảy ngàn tám trăm mười sáu đồng).

3/. Tiền đặc trước: 44.000.000đ( Bốn mươi bốn triệu đồng )/ hồ sơ. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 200.000đ( Hai trăm ngàn đồng)/hồ sơ.

4/. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 04/6/2018 tại thôn Phương Đông, xã Trà Đông, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam.

5/. Thời gian địa điểm tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 04/6/2018 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản- Sở Tư pháp tỉnh Quảng Nam, số 06 Nguyễn Chí Thanh, TP Tam Kỳ, Quảng Nam.

6/. Thời gian bán đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 07/6/2018

7/. Địa điểm bán đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My- Số 299- Võ Nguyên Giáp, thị trấn Trà My, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam.

8/. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng lời nói( hô miệng) tại cuộc đấu giá.

9/. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình và các cá nhân, tổ chức biết để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

**Nơi nhận:**

- Các Đương sự;
- UBND xã Trà Đông; Niêm yết;
- Trang thông tin của đơn vị; của Ngành;
- Viện KSND huyện Bắc Trà My;
- Lưu: VT, HS-THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Chí Hòa**